

PROJEKT ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

obchodní společnost Pivovar Zichovec s.r.o., se sídlem Zichovec 46, PSČ: 273 74, IČO: 284 34 684, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 141243, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Rozdělovaná společnost**“)

a

obchodní společnost Pozemek Louny ulice Chlumská s.r.o., se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 240 47 473, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 437648, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Nástupnická společnost PLUCH**“)

a

obchodní společnost 1. Zichovecká investiční s.r.o., se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 240 45 942, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 437609, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Nástupnická společnost 1.ZI**“)

a

obchodní společnost 1. Zichovecká s.r.o., se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 240 48 674, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 437683, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Nástupnická společnost 1.Z**“)

Nástupnická společnost PLUCH a Nástupnická společnost 1.ZI a Nástupnická společnost 1.Z dále společně též „**Nástupnické společnosti**“

Rozdělovaná společnost a Nástupnické společnosti dále společně též „**Zúčastněné společnosti**“

s rozhodným dnem rozdělení 1. ledna 2026

Článek I. – Úvodní ustanovení

- 1) Jednatelé Zúčastněných společností zabezpečili v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**občanský zákoník**“), a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**Zákon o přeměnách**“), vyhotovení tohoto projektu rozdělení Rozdělované společnosti formou odštěpení sloučením s Nástupnickými společnostmi ve smyslu § 243 odst. 1 písm. b) bod 2 Zákona o přeměnách (tento projekt dále též „**Projekt**“ a uvedené rozdělení odštěpením sloučením podle tohoto Projektu dále též „**Rozdělení**“).
- 2) Zúčastněné společnosti se rozhodly uskutečnit rozdělení Rozdělované společnosti odštěpením části jmění Rozdělované společnosti jejím sloučením s již existující Nástupnickou společností PLUCH. Část jmění Rozdělované společnosti se tímto odštěpuje a přechází na Nástupnickou společnost PLUCH, a to za podmínek dále uvedených v tomto Projektu.
- 3) Odštěpením Rozdělovaná společnost nezaniká, ale vyčleněná část jejího jmění přechází na existující Nástupnickou společnost PLUCH podle Projektu.
- 4) Zúčastněné společnosti se rozhodly uskutečnit rozdělení Rozdělované společnosti odštěpením části jmění Rozdělované společnosti jejím sloučením s již existující Nástupnickou společností 1.ZI. Část jmění Rozdělované společnosti se tímto odštěpuje a přechází na Nástupnickou společnost 1.ZI, a to za podmínek dále uvedených v tomto Projektu.
- 5) Odštěpením Rozdělovaná společnost nezaniká, ale vyčleněná část jejího jmění přechází na existující Nástupnickou společnost 1.ZI podle Projektu.
- 6) Zúčastněné společnosti se rozhodly uskutečnit rozdělení Rozdělované společnosti odštěpením části jmění Rozdělované společnosti jejím sloučením s již existující Nástupnickou společností 1.Z. Část jmění Rozdělované společnosti se tímto odštěpuje a přechází na Nástupnickou společnost 1.Z, a to za podmínek dále uvedených v tomto Projektu.
- 7) Odštěpením Rozdělovaná společnost nezaniká, ale vyčleněná část jejího jmění přechází na existující Nástupnickou společnost 1.Z podle Projektu.
- 8) Tento Projekt stanovuje podmínky, za kterých se realizuje Rozdělení Zúčastněných společností, včetně práv a povinností Zúčastněných společností, jejich společníků a věřitelů Zúčastněných společností.
- 9) Právní účinky Rozdělení nastanou v souladu s § 59 odst. 1 Zákona o přeměnách dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.

Článek II. – Identifikace Zúčastněných společností dle ust. § 250 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách

- 1) Identifikace Rozdělované společnosti:
 - a. Obchodní firma: Pivovar Zichovec s.r.o.
 - b. Sídlo: Zichovec 46, PSČ: 273 74
 - c. Identifikační číslo: 284 34 684
 - d. Právní forma: společnost s ručením omezeným

- e. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 141243
- 2) Identifikace Nástupnické společnosti PLUCH:
- a. Obchodní firma: Pozemek Louny ulice Chlumská s.r.o.
 - b. Sídlo: č.p. 46, 273 74 Zichovec
 - c. Identifikační číslo: 240 47 473
 - d. Právní forma: společnost s ručením omezeným
 - e. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 437648
- 3) Identifikace Nástupnické společnosti 1.ZI:
- a. Obchodní firma: 1. Zichovecká investiční s.r.o.
 - b. Sídlo: č.p. 46, 273 74 Zichovec
 - c. Identifikační číslo: 240 45 942
 - d. Právní forma: společnost s ručením omezeným
 - e. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 437609
- 4) Identifikace Nástupnické společnosti 1.Z:
- a. Obchodní firma: 1. Zichovecká s.r.o.
 - b. Sídlo: č.p. 46, 273 74 Zichovec
 - c. Identifikační číslo: 240 48 674
 - d. Právní forma: společnost s ručením omezeným
 - e. zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 437683

Článek III. – Výše vkladu, rozsahu splnění vkladové povinnosti a výše podílu každého společníka Zúčastněných společností dle ust. § 280 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách

- 1) Základní kapitál Rozdělované společnosti činí 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).
- 2) Základní kapitál Rozdělované společnosti byl splacen ve 100 % (sto procentní) výši.
- 3) Jediným společníkem Rozdělované společnosti je obchodní společnost **Via Familia s.r.o.**, se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 232 54 459, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 424021, která vlastní v Rozdělované společnosti podíl ve výši 100 % (slovy: sto procent), jemuž odpovídá vklad do základního kapitálu Rozdělované společnosti ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), plně splacen, druh podílu: základní.
- 4) Základní kapitál Nástupnické společnosti PLUCH činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 5) Základní kapitál Nástupnické společnosti PLUCH byl splacen ve 100% (sto procentní) výši.
- 6) Jediným společníkem Nástupnické společnosti PLUCH je obchodní společnost **Via**

Familia s.r.o., se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 232 54 459, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 424021, která vlastní v Nástupnické společnosti PLUCH podíl ve výši 100 % (slovy: sto procent), jemuž odpovídá vklad do základního kapitálu Nástupnické společnosti PLUCH ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), plně splacen, druh podílu: zvláštní podíl s předkupním právem, se kterým jsou spojena práva a povinnosti uvedená v Článku VI zakladatelské listiny ze dne 9.12.2025.

- 7) Základní kapitál Nástupnické společnosti 1.ZI činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 8) Základní kapitál Nástupnické společnosti 1.ZI byl splacen ve 100% (sto procentní) výši.
- 9) Jediným společníkem Nástupnické společnosti 1.ZI je obchodní společnost **Via Familia s.r.o.**, se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 232 54 459, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 424021, která vlastní v Nástupnické společnosti 1.ZI podíl ve výši 100 % (slovy: sto procent), jemuž odpovídá vklad do základního kapitálu Nástupnické společnosti 1.ZI ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), plně splacen, druh podílu: zvláštní podíl s předkupním právem, se kterým jsou spojena práva a povinnosti uvedená v Článku VI zakladatelské listiny ze dne 9.12.2025.
- 10) Základní kapitál Nástupnické společnosti 1.Z činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 11) Základní kapitál Nástupnické společnosti 1.Z byl splacen ve 100% (sto procentní) výši.
- 12) Jediným společníkem Nástupnické společnosti 1.Z je obchodní společnost **Via Familia s.r.o.**, se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 232 54 459, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 424021, která vlastní v Nástupnické společnosti 1.Z podíl ve výši 100 % (slovy: sto procent), jemuž odpovídá vklad do základního kapitálu Nástupnické společnosti 1.Z ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), plně splacen, druh podílu: zvláštní podíl s předkupním právem, se kterým jsou spojena práva a povinnosti uvedená v Článku VI zakladatelské listiny ze dne 9.12.2025.

IV. – Výměnný poměr podílů společníků dle ust. § 250 odst. 1 písm. c) a dle ust. § 280 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách

- 1) V procesu Rozdělení nedochází k výměně podílů, neboť jediný společník Rozdělované společnosti nenabývá v důsledku Rozdělení podíl na žádné z Nástupnických společností. Jediným společníkem Zúčastněných společností zůstává obchodní společnost **Via Familia s.r.o.**, se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 232 54 459, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 424021.
- 2) Vzhledem k tomu, že jediný společník Rozdělované společnosti v důsledku rozdělení nenabude v žádné z Nástupnických společností žádný další podíl, neobsahuje tento Projekt údaje o rovnoměrnosti, vhodnosti a odůvodněnosti výměnného poměru a o doplatku podle ustanovení § 250 odst. 1 až 5 Zákona o přeměnách.

V. – Údaj o tom, zda se mění výše vkladu nebo podílu dosavadního společníka Nástupnické společnosti při rozdělení sloučením nebo Rozdělované společnosti při odštěpení dle ust. § 280 odst. 1 písm. c) Zákona o přeměnách

- 1) Výše vkladu a podílu jediného společníka Rozdělované společnosti se nemění.
- 2) Výše vkladu a podílu jediného společníka Nástupnické společnosti PLUCH se nemění.
- 3) Výše vkladu a podílu jediného společníka Nástupnické společnosti 1.ZI se nemění.
- 4) Výše vkladu a podílu jediného společníka Nástupnické společnosti 1.Z se nemění.

VI. – Údaj o výši vkladu, rozsahu splnění vkladové povinnosti a výši podílu každého společníka, jehož podíl se vyměňuje, v Nástupnické společnosti a v Rozdělované společnosti po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku dle ust. § 280 odst. 1 písm. d) Zákona o přeměnách

V procesu Rozdělení nedochází k výměně podílů, neboť jediný společník Rozdělované společnosti nenabývá v důsledku Rozdělení podíl na žádné z Nástupnických společností.

VII. – Rozhodný den Rozdělení dle ust. § 250 odst. 1 písm. d) Zákona o přeměnách

Rozhodný den předchází vyhotovení tohoto Projektu. Rozhodným dnem Rozdělení podle tohoto Projektu je 1. leden 2026 (slovy: první leden roku dva tisíce dvacet šest), (dále též „Rozhodný den“).

VIII. – Práva poskytnutá vlastníkům dluhopisů dle ust. § 250 odst. 1 písm. e) Zákona o přeměnách

Vzhledem k tomu, že žádná ze Zúčastněných společností není emitentem dluhopisů, nejsou ze strany Nástupnických společností poskytována žádná práva vlastníkům dluhopisů ani zde nejsou žádná opatření, jež by byla pro vlastníky dluhopisů navrhována.

IX. – Den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku dle ust. § 250 odst. 1 písm. f) Zákona o přeměnách

Podíly se nevyměňují, resp. jediný společník Rozdělované společnosti v důsledku Rozdělení nenabývá podíl na žádné z Nástupnických společností, proto není nutno stanovit den, od kterého vzniká právo na podíl na zisku Nástupnických společností.

X. – Všechny zvláštní výhody dle ust. § 250 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách

- 1) Vzhledem k tomu, že žádná ze Zúčastněných společností neposkytuje svému statutárnímu orgánu žádné zvláštní výhody a další orgány uvedené v ust. § 250 odst. 1 písm. g) Zákona o přeměnách nebyly v Zúčastněných společnostech zřízeny, nejsou v tomto Projektu uvedeny osoby, kterým by byla poskytnuta jakákoliv výhoda, ani informace o tom, kdo a za jakých podmínek takovou výhodu poskytuje.
- 2) Vzhledem k tomu, že tento Projekt není ve smyslu ust. § 253 odst. 3 Zákona o přeměnách přezkoumáván znalcem, není poskytnuta žádná výhoda ani znalci.

**XI. – Určení, kteří zaměstnanci Rozdělované společnosti se stávají zaměstnanci
Nástupnické společnosti nebo zůstávají zaměstnanci Rozdělované společnosti dle ust. §
250 odst. 1 písm. h) Zákona o přeměnách**

Žádná z Nástupnických společností nepřevzme žádného zaměstnance Rozdělované společnosti.

**XII. – Určení, jaký majetek a jaké dluhy přecházejí na Nástupnické společnosti nebo
zůstávají Rozdělované společnosti dle ust. § 250 odst. 1 písm. i) Zákona o přeměnách**

1) V důsledku Rozdělení přechází na Nástupnickou společnost PLUCH následující jmění:

- a. nemovité věci specifikované v Příloze č. 1 tohoto Projektu (Seznam přecházejících nemovitých věcí) se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a se všemi závadami a omezeními vázajícími na těchto nemovitých věcech, zejména s právy a závadami zapsanými v katastru nemovitostí. Aktuální výpisy z katastru nemovitostí tvoří Přílohu č. 2 tohoto Projektu. Na Nástupnickou společnost PLUCH přecházejí veškerá práva a povinnosti, včetně pohledávek a dluhů, ze smluv, jejichž předmětem je provoz, správa, údržba, nájem, pacht nebo jiné užívání nemovitých věcí uvedených v Příloze č. 1 tohoto Projektu.
- b. závazky a práva z obchodních smluv specifikovaných v Příloze č. 3 tohoto Projektu. Na Nástupnickou společnost PLUCH přechází nejen smlouvy uvedené v Příloze č. 3 tohoto Projektu jako takové, ale i konkrétní dosud nesplněné peněžité či nepeněžité pohledávky a dluhy vyplývající z těchto smluv k rozhodnému dni Rozdělení;
- c. část nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, konkrétně položky evidované na účtu 042210 (Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek), specifikované v Příloze č. 4 tohoto Projektu. Celková účetní hodnota těchto položek činila k datu 1. 1. 2026 částku 126.157,35 Kč. Na Nástupnickou společnost PLUCH přecházejí tyto položky v jejich skutečné účetní výši k Rozhodnému dni;
- d. částka ve výši 12.327,21 Kč (pohledávka), která představuje odloženou daň navázanou na Odštěpovanou část jmění na Nástupnickou společnost PLUCH. Tato částka přechází k Rozhodnému dni na Nástupnickou společnost PLUCH a bude v identické výši otevřena a vykázána v zahajovací rozvaze Nástupnické společnosti PLUCH k Rozhodnému dni na odpovídajícím účtu / řádku pasiv (Odložený daňový závazek/pohledávka);

(dále společně též „Část jmění PLUCH“).

2) V důsledku Rozdělení přechází na Nástupnickou společnost 1.ZI následující jmění:

- a. nemovité věci specifikované v Příloze č. 5 tohoto Projektu (Seznam přecházejících nemovitých věcí) se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a se všemi závadami a omezeními vázajícími na těchto nemovitých věcech, zejména s právy a závadami zapsanými v katastru nemovitostí. Aktuální výpisy z katastru nemovitostí tvoří Přílohu č. 6 tohoto Projektu. Na Nástupnickou společnost 1.ZI přecházejí veškerá práva a povinnosti, včetně pohledávek a dluhů, ze smluv, jejichž předmětem je provoz, správa, údržba, nájem, pacht nebo jiné užívání

nemovitých věcí uvedených v Příloze č. 5 tohoto Projektu.

- b. předkupní právo zřízené jako právo věcné ve prospěch Rozdělované společnosti na základě Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva uzavřené mezi Rozdělovanou společností a obcí Zichovec ze dne 3.6.2015, k následujícím nemovitým věcem: pozemek stavební parcela st. 240 v k. ú. Zichovec, jehož součástí je stavba č.p. 100 (občanská vybavenost), včetně veškerých práv s tímto předkupním právem spojených, zapsané v katastru nemovitostí pod č.j. V-2443/2015-231, aktuální výpis z katastru nemovitostí s tímto předkupním právem je v Příloze č. 7 tohoto Projektu.
- c. závazky a práva z obchodních smluv specifikovaných v Příloze č. 8 tohoto Projektu. Na Nástupnickou společnost 1.ZI přechází nejen smlouvy uvedené v Příloze č. 8 tohoto Projektu jako takové, ale i konkrétní dosud nesplněné peněžité či nepeněžité pohledávky a dluhy vyplývající z těchto smluv k rozhodnému dni Rozdělení.
- d. dopravní prostředky, které jsou specifikovány v Příloze č. 9 tohoto Projektu (Seznam přecházejících dopravních prostředků), která obsahuje jejich státní registrační značky (SPZ/RZ), výrobní čísla (VIN), tovární značky, modely a odpovídající inventární čísla.
- e. drobný movitý majetek, nábytek, stroje, nářadí a ostatní inventární položky tvořící provozní vybavení, které jsou specifikovány v Příloze č. 10 tohoto Projektu (Inventární seznam movitého majetku k rozhodnému dni), kde jsou položky vymezeny svými inventárními čísly (čísla majetku) a názvem.
- f. část nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, konkrétně položky evidované na účtech 042100 (Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek) a 042110 (Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek) specifikované v Příloze č. 11 tohoto Projektu. Celková účetní hodnota těchto položek činila k datu 1.1.2026 částku 374.138,- Kč. Na Nástupnickou společnost 1.ZI přecházejí tyto položky v jejich skutečné účetní výši k Rozhodnému dni.
- g. část zůstatku účtu 383100 (výdaje příštích období) ve výši 44.182,70 Kč. Tato částka se věcně a ekonomicky váže k investiční činnosti nebo budoucímu provozu majetku přecházejícího na Nástupnickou společnost 1.ZI, konkrétně se jedná o položku označenou na tomto účtu 383100 jako VÝDAJE PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ 383 ZICH_elektrina 12/2025 FA 01/2026.
- h. částka ve výši 565.887,48 Kč (závazek) představuje odloženou daň navázanou na Odštěpovanou část jmění na Nástupnickou společnost 1.ZI. Tato částka přechází k Rozhodnému dni na Nástupnickou společnost 1.ZI a bude v identické výši otevřena a vykázána v zahajovací rozvaze Nástupnické společnosti 1.ZI k Rozhodnému dni na odpovídajícím účtu / řádku pasiv (Odložený daňový závazek/pohledávka).
- i. Rozdělovaná společnost eviduje vůči svému jedinému společníkovi společnosti Via Familia s.r.o., IČO: 232 54 459, sídlo: č.p. 46, 273 74 Zichovec (dále též „Věřitel“), peněžitý závazek (dluh) vzniklý na základě Smlouvy o postoupení uzavřené dne 22.12.2025 (dále též „Smlouva“). Rozdělovaná společnost a Věřitel uzavřeli dne 15. září 2026 Dohodu o rozdělení závazku (dále jen „Dohoda“), kterou byl dosavadní peněžitý závazek Rozdělované společnosti vůči Věřiteli, jehož nesplacená jistina činila ke dni uzavření Dohody celkem

181.506.686,26 Kč, rozdělen na tři samostatně určené dílčí závazky, a to: (i) na část ve výši 173.861.969,67 Kč (dále též „**Část závazku 1.ZI**“), (ii) na část ve výši 6.000.000,- Kč (dále též „**Část závazku 1.Z**“) a (iii) na část ve výši 1.644.716,59 Kč (dále též „**Část závazku Dlužníka**“). Pro účely určení přechodu dluhů Rozdělované společnosti podle § 250 odst. 1 písm. i) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, se určuje, že: Část závazku 1.ZI přejde v důsledku Rozdělení na Nástupnickou společnost 1.ZI. Spolu s jistinou přechází na Nástupnickou společnost 1.ZI rovněž veškeré příslušenství Části závazku 1.ZI, jakož i veškerá další práva a povinnosti vztahující se k Části závazku 1.ZI podle Smlouvy ve znění Dohody.

- j. následující bankovní účty: účet číslo 2042410007/6000, měna CZK, vedený u společnosti PPF banka, a.s., účet číslo 2042410015/6000, měna EUR, vedený u společnosti PPF banka, a.s. a účet číslo 2042410023/6000, měna USD, vedený u společnosti PPF banka, a.s., včetně všech peněžních prostředků na těchto účtech vedených k okamžiku zápisu přeměny do obchodního rejstříku, a včetně práv a povinností ze smluv o vedení těchto účtů.
- k. 383 ks zaknihovaných dluhopisů emitovaných společností CZECHOSLOVAK GROUP a.s., IČO 03472302, se sídlem U Rustonky 714/1, Karlín, 186 00 Praha 8, název emise CSG 5,75/2030, ISIN CZ0003572695, o jmenovité hodnotě jednoho dluhopisu 10.000,- Kč, tj. v celkové jmenovité hodnotě 3.830.000,- Kč, včetně veškerých práv s těmito dluhopisy spojených. Dluhopisy jsou ke dni vyhotovení tohoto Projektu evidovány na majetkovém účtu Rozdělované společnosti č. 2042410007/6000, vedený u společnosti PPF banka, a.s..

(dále společně též „**Část jmění 1.ZI**“).

3) V důsledku Rozdělení přechází na Nástupnickou společnost 1.Z následující jmění:

- a. veškeré pohledávky Rozdělované společnosti, které se věcně a ekonomicky vážou k odštěpované části jmění 1.Z, a to v rozsahu zjištěném k rozhodnému dni v celkové výši 49.965,67 Kč na účtu 315210. Seznam přecházejících pohledávek je specifikován v Příloze č. 12 tohoto Projektu. Na Nástupnickou společnost 1.ZI přecházejí i závazky, které vzniknou z provozu odštěpované části jmění v období mezi rozhodným dnem a dnem zápisu přeměny do obchodního rejstříku.
- b. Rozdělovaná společnost eviduje vůči svému jedinému společníkovi společnosti Via Familia s.r.o., IČO: 232 54 459, sídlo: č.p. 46, 273 74 Zichovec (dále též „**Věřitel**“), peněžitý závazek (dluh) vzniklý na základě Smlouvy o postoupení uzavřené dne 22.12.2025 (dále též „**Smlouva**“). Rozdělovaná společnost a Věřitel uzavřeli dne 15. září 2026 Dohodu o rozdělení závazku (dále jen „**Dohoda**“), kterou byl dosavadní peněžitý závazek Rozdělované společnosti vůči Věřiteli, jehož nesplacená jistina činila ke dni uzavření Dohody celkem 181.506.686,26 Kč, rozdělen na tři samostatně určené dílčí závazky, a to: (i) na část ve výši 173.861.969,67 Kč (dále též „**Část závazku 1.ZI**“), (ii) na část ve výši 6.000.000,- Kč (dále též „**Část závazku 1.Z**“) a (iii) na část ve výši 1.644.716,59 Kč (dále též „**Část závazku Dlužníka**“). Pro účely určení přechodu dluhů Rozdělované společnosti podle § 250 odst. 1 písm. i) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, se určuje, že: Část závazku 1.Z přejde v důsledku Rozdělení na Nástupnickou společnost 1.Z. Spolu s jistinou přechází na

Nástupnickou společností 1.Z rovněž veškeré příslušenství Části závazku 1.Z, jakož i veškerá další práva a povinnosti vztahující se k Části závazku 1.Z podle Smlouvy ve znění Dohody.

- c. závazky a práva z Dohody o rozdělení závazku uvedené výše pod bodem b. tohoto odstavce týkající se části závazku 1.Z.
- d. následující bankovní účty: účet číslo 115-4624450227/0100, měna CZK, vedený u společnosti Komerční banka, a.s., včetně všech peněžních prostředků na tomto účtu vedených k okamžiku zápisu přeměny do obchodního rejstříku, a včetně práv a povinností ze smluv o vedení těchto účtů.
- e. finanční majetek v hotovosti, a to konkrétně z účtu 211600 (pokladna) ve výši 881.609,- Kč.

(dále společně též „**Část jmění 1.Z**“).

- 4) Veškeré další jmění Rozdělované společnosti, které není uvedené v tomto Projektu ani na něj není odkázáno dle odst. 1), 2) a 3) tohoto článku, a veškeré jmění, majetek, závazky, práva a povinnosti tímto Projektem jinak neuvedené, zůstávají v Rozdělované společnosti.
- 5) Konečná účetní závěrka Rozdělované společnosti byla sestavena jako řádná účetní závěrka ke dni, který předchází Rozhodnému dni, tj. ke dni 31.12.2025. Konečná účetní závěrka Rozdělované společnosti podléhá povinnému ověření auditorem podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Zahajovací rozvaha Rozdělované společnosti byla sestavena k Rozhodnému dni, přičemž v souladu s ustanovením § 12 Zákona o přeměnách tato zahajovací rozvaha rovněž podléhá ověření auditorem.
- 7) Konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti PLUCH byla sestavena jako řádná účetní závěrka ke dni, který předchází Rozhodnému dni, tj. ke dni 31.12.2025. Konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti PLUCH podléhá dle ust. § 12 odst. 1) Zákona o přeměnách povinnému ověření auditorem podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, protože Rozdělovaná společnost podléhá povinnému ověření auditorem.
- 8) Zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti PLUCH byla sestavena k Rozhodnému dni, přičemž v souladu s ustanovením § 12 Zákona o přeměnách tato zahajovací rozvaha podléhá ověření auditorem.
- 9) Konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti 1.ZI byla sestavena jako řádná účetní závěrka ke dni, který předchází Rozhodnému dni, tj. ke dni 31.12.2025. Konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti 1.ZI podléhá dle ust. § 12 odst. 1) Zákona o přeměnách povinnému ověření auditorem podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, protože Rozdělovaná společnost podléhá povinnému ověření auditorem.
- 10) Zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti 1. ZI byla sestavena k Rozhodnému dni, přičemž v souladu s ustanovením § 12 Zákona o přeměnách tato zahajovací rozvaha podléhá ověření auditorem.
- 11) Konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti 1.Z byla sestavena jako řádná účetní závěrka ke dni, který předchází Rozhodnému dni, tj. ke dni 31.12.2025. Konečná účetní závěrka Nástupnické společnosti 1.Z podléhá dle ust. § 12 odst. 1) Zákona o přeměnách povinnému ověření auditorem podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, protože Rozdělovaná společnost podléhá povinnému ověření

auditorem.

- 12) Zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti 1.Z byla sestavena k Rozhodnému dni, přičemž v souladu s ustanovením § 12 Zákona o přeměnách tato zahajovací rozvaha podléhá ověření auditorem.

XIII. – Změny zakladatelského právního jednání Nástupnické společnosti dle ust. § 250 odst. 1 písm. j) Zákona o přeměnách

- 1) Zakladatelská listina Nástupnické společnosti PLUCH se v důsledku Rozdělení podle tohoto Projektu nemění.
- 2) Zakladatelská listina Nástupnické společnosti 1.ZI se v důsledku Rozdělení podle tohoto Projektu nemění.
- 3) Zakladatelská listina Nástupnické společnosti 1.Z se v důsledku Rozdělení podle tohoto Projektu nemění.

XIV. – Změny zakladatelského právního jednání Rozdělované společnosti dle ust. § 250 odst. 1 písm. m) Zákona o přeměnách

Článek 4 Společenské smlouvy Rozdělované společnosti se v důsledku Rozdělení podle tohoto Projektu mění a nově bude znít:

**„Článek 4
Předmět podnikání**

Předmětem podnikání společnosti je:

- *Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,*
- *Hostinská činnost,*
- *Pivovarnictví a sladovnictví,*
- *Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin,*
- *v rámci živnosti Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:*
 - a. Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost,*
 - b. Výroba potravinářských a škrobářenských výrobků,*
 - c. Zprostředkování obchodu a služeb,*
 - d. Velkoobchod a maloobchod,*
 - e. Ubytovací služby,*
 - f. Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,*
 - g. Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení,*
 - h. Fotografické služby,*
 - i. Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí,*

- j. *Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti.*

Ostatní ustanovení Společenské smlouvy Rozdělované společnosti se nemění.

XV. – Ocenění jmění dle ust. § 253 odst. 3 Zákona o přeměnách

Z důvodů, že v žádné Nástupnických společnostích nedojde v důsledku Rozdělení podle tohoto Projektu ke zvýšení základního kapitálu ze jmění Rozdělované společnosti, není ve smyslu ust. § 253 odst. 3 Zákona o přeměnách (a contrario) Rozdělovaná společnost povinna nechat ocenit Část jmění posudkem znalce.

XVI. – Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Projekt a upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky nebo členy na jejich práva podle Zákona o přeměnách bude uložen do sbírky listin obchodního rejstříku a zveřejněn na internetových stránkách Zúčastněných společností dle ust. § 33 Zákona o přeměnách.
- 2) Projekt bude předložen ke schválení jedinému společníkovi Rozdělované společnosti, ke schválení jedinému společníkovi Nástupnické společnosti PLUCH, ke schválení jedinému společníkovi Nástupnické společnosti 1.ZI a ke schválení jedinému společníkovi Nástupnické společnosti 1.Z, a to nejdříve po uplynutí lhůty 1 měsíce po uložení a zveřejnění Projektu dle ust. § 33 Zákona o přeměnách.
- 3) Tento Projekt se v rozsahu jím výslovně neupraveném řídí příslušnými ustanoveními Zákona o přeměnách a zákonem o obchodních korporacích.
- 4) Přílohy, které tvoří nedílnou součást tohoto Projektu:
 - a. Příloha č. 1 - Seznam nemovitých věcí, které přecházejí na Nástupnickou společnost PLUCH
 - b. Příloha č. 2 – Výpis z katastru nemovitostí týkající se nemovitostí, které přecházejí na Nástupnickou společnost PLUCH (LV č. 9896 pro k.ú. Louny)
 - c. Příloha č. 3 - Seznam obchodních smluv, které přecházejí na Nástupnickou společnost PLUCH
 - d. Příloha č. 4 – Seznam nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, který přecházejí na Nástupnickou společnost PLUCH
 - e. Příloha č. 5 - Seznam nemovitých věcí, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI
 - f. Příloha č. 6 – Výpisy z katastru nemovitostí týkající se nemovitostí a věcných práv, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI (LV č. 209 pro k. ú. Zichovec, LV č. 9896 pro k. ú. Louny a LV č. 732 pro k. ú. Žerotín u Panenského Týnce)
 - g. Příloha č. 7 - Výpis z katastru nemovitostí týkající se předkupního právo zřízeného jako právo věcné ve prospěch Rozdělované společnosti
 - h. Příloha č. 8 - Seznam obchodních smluv, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI

- i. Příloha č. 9 - Seznam dopravních prostředků, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI
- j. Příloha č. 10 - Inventární seznam movitého majetku k rozhodnému dni, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI
- k. Příloha č. 11 – Seznam nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, který přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI
- l. Příloha č 12 - Seznam pohledávek, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.Z

V Zichovci dne 21. září 2026

Rozdělovaná společnost:



za Pivovar Zichovec s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel



za Pivovar Zichovec s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

Nástupnická společnost PLUCH:



za Pozemek Louny ulice Chlumská s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel



za Pozemek Louny ulice Chlumská s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

Nástupnická společnost 1.ZI:



za 1. Zichovecká investiční s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel



za 1. Zichovecká investiční s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

Nástupnická společnost 1.Z:



za 1. Zichovecká s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel



za 1. Zichovecká s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

Příloha č. 1
Seznam nemovitých věcí, které přecházejí na Nástupnickou společnost
PLUCH včetně všech jejich součástí a příslušenství

Pozemek 1:

Parcelní číslo:	<u>3310/10</u>
Obec:	<u>Louny [565971]</u>
Katastrální území:	<u>Louny [687391]</u>
Číslo LV:	<u>9896</u>
Výměra [m ²]:	25494
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Pozemek 2:

Parcelní číslo:	<u>3335/152</u>
Obec:	<u>Louny [565971]</u>
Katastrální území:	<u>Louny [687391]</u>
Číslo LV:	<u>9896</u>
Výměra [m ²]:	125
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 9896

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec	28434684	

B Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
2436	164	zastavěná plocha a		
		nádvoří		
Součástí je stavba: Louny, č.p. 1431, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2436				
3298/11	2348	ostatní plocha	manipulační	plocha
3310/10	25494	ostatní plocha	jiná plocha	
3315/36	892	zastavěná plocha a		
		nádvoří		
Součástí je stavba: Louny, č.p. 2789, víceúčel				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3315/36				
3335/152	125	ostatní plocha	ostatní	komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost stezky a cesty spočívající v právu chodit a jezdit po služebných pozemcích jakýmkoli motorovými i nemotorovými dopravními prostředky a v právu po služebných pozemcích přepravovat materiál a stroje za účelem výstavby, údržby, oprav a modernizace panujících pozemků a všech jejich součástí a příslušenství, a to vše neomezeně po celý rok dvacet čtyři hodin denně v rozsahu celých pozemků

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 3310/10

Povinnost k

Parcela: 3310/13, Parcela: 3310/31, Parcela: 3310/33, Parcela: 3310/36, Parcela: 3313/6, Parcela: 3335/134, Parcela: 3335/84

Listina Smlouva (dohoda) o zřízení věcného břemene - úplatná, o zániku věcného břemene ze dne 20.04.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.04.2026 16:18:42. Zápis proveden dne 19.05.2026.

V-1337/2026-507

Pořadí k 27.04.2026 16:18

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

v rozsahu vymezeném GP č. 4620-14/2016

Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 9896

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3298/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4013243/002 ze dne 25.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.11.2016 09:30:50. Zápis proveden dne 20.12.2016.

V-4599/2016-507

Pořadí k 28.11.2016 09:30

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku elektrické zařízení

b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním elektrického zařízení v rozsahu vymezeném GP č. 4940-52/2019

Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Technická správa města Loun s.r.o., Poděbradova 2384,
44001 Louny, RČ/IČO: 27290981

Povinnost k

Parcela: 3298/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2019 - 069 ze dne 21.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2019 11:06:00. Zápis proveden dne 08.01.2020.

V-4344/2019-507

Pořadí k 18.12.2019 11:06

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v právu vedení inženýrských sítí, právu přístupu za účelem údržby a opravy inženýrských sítí a vstupu na pozemek za účelem prohlídky nebo údržby inženýrských sítí v rozsahu vymezeném GP č. 5121-113/2021

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 3315/4

Povinnost k

Parcela: 3298/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná zn. 550280 ze dne 08.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2021 11:45:47. Zápis proveden dne 26.11.2021.

V-4015/2021-507

Pořadí k 04.11.2021 11:45

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 29.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.07.2014 11:53:56. Zápis proveden dne 21.08.2014.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 9896

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec	V-2949/2014-507 RČ/IČO: 28434684
o Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2021 08:22:00. Zápis proveden dne 15.06.2021.	
Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec	V-1817/2021-507 RČ/IČO: 28434684
o Smlouva kupní ze dne 18.02.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2026 08:43:56. Zápis proveden dne 07.04.2026.	
Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec	V-587/2026-507 RČ/IČO: 28434684

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 21.09.2026 13:05:38

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



Příloha č. 3
Seznam obchodních smluv, které přecházejí na Nástupnickou společnost PLUCH

Název smlouvy	Smluvní strana 1	IČO nebo datum narození	Smluvní strana 2	IČO	Předmět smlouvy	datum uzavření	identifikační číslo smlouvy
Smlouva o zajištění možnosti napojení na budovanou infrastrukturu	CTP Invest, spol. s r.o.	26166453	I. Zichovecká s.r.o. (nyní Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Napojení pozemka parc.č. 9896 v k.ú. Louny na veřejné vodovodní a kanalizační řády, dohodnutí odměny	15.07.2024	
Kupní smlouva a smlouva o věcném břemeni	EKOSTAVBY Louny s.r.o. a M2 Solar s.r.o.	10442481 / 28717538	I. Zichovecká s.r.o. (nyní Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Koupě pozemků č. 3310, 3313, 3335 a zřízení služebnosti stezky a cesty	17.05.2021	
Smlouva o připojení odběrového místa	ČEZ Distribuce, a.s.	24729035	I. Zichovecká s.r.o. (nyní Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - ul. Chlumská	13.06.2023	23_SOP_01_4 122139220
Smlouva o dílo	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	10442481	I. Zichovecká s.r.o. (nyní Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Zhotovení chodníku u hobby marketu v Lounech - část 2	14.04.2022	2202132
Smlouva o zřízení věcného břemene - Služebnosti inženýrské sítě	M2 Solar s.r.o. a Wecker s.r.o.	28717538 / 60280701	I. Zichovecká s.r.o. (nyní Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Sjednání věcného břemene k č. parc. 3315 a 3298	22.07.2021	550280



Příloha č. 4
Seznam nedokončeného hmotného majetku, který přechází Nástupnickou společností PLUCH

Doklad	Datum případu (DMR)	Účet	Částka MD	Částka zůstatek	Text	Pár. znak	Č. org.	Název	Poř.č.
250772	08.06.2025	042210	5 793,84	5 793,84	LN_přípojka_5/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	250772
250440	08.04.2025	042210	5 793,84	5 793,84	LN_přípojka_3/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	250440
250133	10.02.2025	042210	5 793,84	5 793,84	přípojka	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	250133
250267	07.03.2025	042210	5 793,84	5 793,84	LN_přípojka_02/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	250267
250022	09.01.2025	042210	5 204,24	5 204,24	přípojka	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	250022
250929	07.07.2025	042210	5 793,84	5 793,84	LN_přípojka_6/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	250929
250598	09.05.2025	042210	5 793,84	5 793,84	Ln_přípojka_4/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	250598
251407	08.10.2025	042210	5 795,45	5 795,45	LN_přípojka_9/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	251407
251088	08.08.2025	042210	5 793,84	5 793,84	LN-přípojka_7/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	251088
251215	07.09.2025	042210	5 793,84	5 793,84	LN_přípojka_8/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	251215
251733	07.12.2025	042210	5 795,45	5 795,45	LN_přípojka_11/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	251733
251570	09.11.2025	042210	5 795,45	5 795,45	LN_přípojka_10/25	7910780200	1497	ČEZ ESCO, a.s.	251570
355	31.12.2025	042210	57 216,04	57 216,04	Preúčtování přípojky ČEZ Pozemek Chlumská za rok 2024	2024			
			126 157,35	126 157,35					




Příloha č. 5

Seznam nemovitých věcí, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI včetně všech jejich součástí a příslušenství

I.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>st. 72/2</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	<u>224</u>
Typ parcely:	<u>Parcela katastru nemovitostí</u>
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	<u>Graficky nebo v digitalizované mapě</u>
Druh pozemku:	<u>zastavěná plocha a nádvoří</u>

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Zichovec [192988]; č. p. 53; stavba občanského vybavení</u>
Stavba stojí na pozemku:	<u>p. č. st. 72/2</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 53</u>
Adresní místa:	<u>č. p. 53</u>

II.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>st. 74/6</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	<u>193</u>
Typ parcely:	<u>Parcela katastru nemovitostí</u>
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	<u>Ze souřadnic v S-JTSK</u>
Druh pozemku:	<u>zastavěná plocha a nádvoří</u>

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	garáž
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 74/6
Stavební objekt:	bez č. p. / č. ev.

III.**Pozemek:**

Parcelní číslo:	st. 77/1
Obec:	Zichovec [571423]
Katastrální území:	Zichovec [792985]
Číslo LV:	209
Výměra [m ²]:	145
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Zichovec [192988]; č. p. 10; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 77/1
Stavební objekt:	č. p. 10
Adresní místa:	č. p. 10

IV.**Pozemek:**

Parcelní číslo:	st. 77/2
Obec:	Zichovec [571423]
Katastrální území:	Zichovec [792985]
Číslo LV:	209
Výměra [m ²]:	347
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí

Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>st. 77/2</u>
Stavební objekt:	<u>bez č. p. / č. ev.</u>

V.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>st. 77/3</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	229
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>st. 77/3</u>
Stavební objekt:	<u>bez č. p. / č. ev.</u>

VI.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>st. 77/4</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>

Výměra [m ²]:	167
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 77/4
Stavební objekt:	bez č. p. / č. ev.

VII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	st. 115
Obec:	Zichovec [571423]
Katastrální území:	Zichovec [792985]
Číslo LV:	209
Výměra [m ²]:	217
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Zichovec [192988]; č. p. 25; stavba ubytovacího zařízení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 115
Stavební objekt:	č. p. 25
Adresní místa:	č. p. 25

VIII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	st. 241
Obec:	Zichovec [571423]

Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	113
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Zichovec [192988]</u> ; č. p. 101; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>st. 241</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 101</u>
Adresní místa:	<u>č. p. 101</u>

IX.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>st. 242</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	194
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	stavba ubytovacího zařízení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>st. 242</u>
Stavební objekt:	<u>bez č. p. / č. ev.</u>

X.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>st. 243</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	761
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Zichovec [192988]; č. p. 99; jiná stavba</u>
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>st. 243</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 99</u>
Adresní místa:	<u>č. p. 99</u>

XI.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>st. 244</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	111
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	<u>jiná stavba</u>
--	--------------------

Stavba stojí na pozemku: p. č. st. 244

Stavební objekt: bez č. p. / č. ev.

XII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	st. 289
Obec:	Zichovec [571423]
Katastrální území:	Zichovec [792985]
Číslo LV:	209
Výměra [m ²]:	120
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Zichovec [192988]; č. p. 127; stavba ubytovacího zařízení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 289
Stavební objekt:	č. p. 127
Adresní místa:	č. p. 127

XIII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	st. 290
Obec:	Zichovec [571423]
Katastrální území:	Zichovec [792985]
Číslo LV:	209
Výměra [m ²]:	120
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Zichovec [192988]; č. p. 126; stavba ubytovacího zařízení</u>
Stavba stojí na pozemku:	<u>p. č. st. 290</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 126</u>
Adresní místa:	<u>č. p. 126</u>

XIV.**Pozemek:**

Parcelní číslo:	<u>st. 291</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	<u>120</u>
Typ parcely:	<u>Parcela katastru nemovitostí</u>
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	<u>Ze souřadnic v S-JTSK</u>
Druh pozemku:	<u>zastavěná plocha a nádvoří</u>

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Zichovec [192988]; č. p. 125; stavba ubytovacího zařízení</u>
Stavba stojí na pozemku:	<u>p. č. st. 291</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 125</u>
Adresní místa:	<u>č. p. 125</u>

XV.**Pozemek:**

Parcelní číslo:	<u>917/2</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	<u>70</u>
Typ parcely:	<u>Parcela katastru nemovitostí</u>
Mapový list:	<u>KMD</u>

Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XVI.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>917/9</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	36
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XVII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>917/10</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	4
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XVIII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>947/1</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>

Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	588
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada

XIX.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>947/2</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	245
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada

XX.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>947/3</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	194
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XXI.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>1028/48</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	6158
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XXII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>1436</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	172
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada

XXIII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>1437/1</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m ²]:	1643
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>

Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XXIV.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>1437/2</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	350
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XXV.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>1443</u>
Obec:	<u>Zichovec [571423]</u>
Katastrální území:	<u>Zichovec [792985]</u>
Číslo LV:	<u>209</u>
Výměra [m²]:	843
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XXVI.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>2436</u>
-----------------	-------------

Obec:	<u>Louny [565971]</u>
Katastrální území:	<u>Louny [687391]</u>
Číslo LV:	<u>9896</u>
Výměra [m ²]:	164
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Louny [409111]</u> ; č. p. 1431; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>2436</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 1431</u>
Ulice:	<u>Mánesova</u>
Adresní místa:	<u>Mánesova č. p. 1431</u>

XXVII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>3298/11</u>
Obec:	<u>Louny [565971]</u>
Katastrální území:	<u>Louny [687391]</u>
Číslo LV:	<u>9896</u>
Výměra [m ²]:	2348
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

XXVIII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>3315/36</u>
Obec:	<u>Louny [565971]</u>
Katastrální území:	<u>Louny [687391]</u>

Číslo LV:	<u>9896</u>
Výměra [m²]:	892
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>DKM</u>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<u>Louny [409111]; č. p. 2789; víceúčelová stavba</u>
Stavba stojí na pozemku:	<u>p. č. 3315/36</u>
Stavební objekt:	<u>č. p. 2789</u>
Ulice:	<u>5. května</u>
Adresní místa:	<u>5. května č. p. 2789</u>

XXIX.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>483/84</u>
Obec:	<u>Žerotín [543012]</u>
Katastrální území:	<u>Žerotín u Panenského Týnce [717584]</u>
Číslo LV:	<u>732</u>
Výměra [m²]:	4755
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda

XXX.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>510</u>
Obec:	<u>Žerotín [543012]</u>
Katastrální území:	<u>Žerotín u Panenského Týnce [717584]</u>
Číslo LV:	<u>732</u>
Výměra [m²]:	604

Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	lesní pozemek

XXXI.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>735/2</u>
Obec:	<u>Žerotín [543012]</u>
Katastrální území:	<u>Žerotín u Panenského Týnce [717584]</u>
Číslo LV:	<u>732</u>
Výměra [m²]:	8217
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda

XXXII.

Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>735/4</u>
Obec:	<u>Žerotín [543012]</u>
Katastrální území:	<u>Žerotín u Panenského Týnce [717584]</u>
Číslo LV:	<u>732</u>
Výměra [m²]:	261
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	mez, stráž
Druh pozemku:	ostatní plocha

XXXIII.
Pozemek:

Parcelní číslo:	<u>735/21</u>
Obec:	<u>Žerotín [543012]</u>
Katastrální území:	<u>Žerotín u Panenského Týnce [717584]</u>
Číslo LV:	<u>732</u>
Výměra [m²]:	159
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<u>KMD</u>
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	mez, stráž
Druh pozemku:	ostatní plocha



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

P6_a

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 571423 Zichovec

kat.území: 792985 Zichovec

List vlastnictví: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec	28434684	

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 72/2	224	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 53, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 72/2				
St. 74/6	193	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 74/6				
St. 77/1	145	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 10, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 77/1				
St. 77/2	347	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 77/2				
St. 77/3	229	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 77/3				
St. 77/4	167	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 77/4				
St. 115	217	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 25, ubyt.zař Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 115				
St. 241	113	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 101, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 241				
St. 242	194	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, ubyt.zař Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 242				
St. 243	761	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 99, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 243				
St. 244	111	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 244				
St. 289	120	zastavěná plocha a nádvoří		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 571423 Zichovec

Kat.území: 792985 Zichovec

List vlastnictví: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 127, ubyt.zař

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 289

St. 290 120 zastavěná plocha a
 nádvoří

Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 126, ubyt.zař

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 290

St. 291 120 zastavěná plocha a
 nádvoří

Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 125, ubyt.zař

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 291

917/2 70 ostatní plocha jiná plocha

917/9 36 ostatní plocha jiná plocha

917/10 4 ostatní plocha jiná plocha

947/1 588 zahrada

zemědělský půdní
fond

947/2 245 zahrada

zemědělský půdní
fond

947/3 194 ostatní plocha jiná plocha

1028/48 6158 ostatní plocha jiná plocha

1436 172 zahrada

zemědělský půdní
fond

1437/1 1643 ostatní plocha jiná plocha

1437/2 350 ostatní plocha jiná plocha

1443 843 ostatní plocha manipulační
plocha

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu dle geometrického plánu č.74-18/99

Oprávnění pro

Parcela: 1437/1, Parcela: 1437/2

Povinnost k

Parcela: 1033/16

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná V-10777/1999, právní účinky vkladu ke dni 7.7.1999, zapsáno POLVZ.: 28/1999.

Z-6367/2004-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

2 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl. III. smlouvy, v rozsahu geometrického plánu č. 173-883/2011, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-

Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1028/48

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 571423 Zichovec

kat.území: 792985 Zichovec

List vlastnictví: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.04.2012.

V-774/2012-231

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řádu a právo vstupu v souvislosti s provozem, údržbou a případnou rekonstrukcí v rozsahu geometrického plánu č. 224-729/2014, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 1028/48

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. KD 126 002 ze dne 11.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2017 15:50:31. Zápis proveden dne 15.02.2017.

V-170/2017-231

Pořadí k 16.01.2017 15:50

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řádu a právo vstupu v souvislosti s provozem, údržbou a případnou rekonstrukcí v rozsahu geometrického plánu č. 229-62/2015, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 1028/48

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. CES 130/2021/PANO ze dne 21.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2021 08:42:11. Zápis proveden dne 24.08.2021.

V-2488/2021-231

Pořadí k 26.07.2021 08:42

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vodovodního řádu a právo vstupu v souvislosti s provozem, údržbou a případnou rekonstrukcí v rozsahu geometrického plánu č. 269-179/2019, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Povinnost k

Parcela: 1028/48, Parcela: 917/10, Parcela: 917/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. CES 663/2021/PANO ze dne 21.07.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.07.2021 09:52:14. Zápis proveden dne 24.08.2021.

V-2501/2021-231

Pořadí k 26.07.2021 09:52

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

komunikačního vedení a zařízení dle čl. II. smlouvy, v rozsahu geometrického plánu č. 321-4742/2025, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 571423 Zichovec

Kat.území: 792985 Zichovec

List vlastnictví: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1028/48, Parcela: 1437/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 11010-109168 ze dne 19.01.2026.
Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2026 09:58:33. Zápis proveden dne
24.02.2026.

V-315/2026-231

Pořadí k 03.02.2026 09:58

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.10.2010.

V-2166/2010-231

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 28434684

o Smlouva kupní ze dne 05.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.08.2014 14:43:55.
Zápis proveden dne 28.08.2014.

V-2991/2014-231

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 28434684

o Smlouva o zřízení věcného předkupního práva, směnná ze dne 03.06.2015. Právní účinky
zápisu k okamžiku 03.06.2015 16:15:03. Zápis proveden dne 01.07.2015.

V-2443/2015-231

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 28434684

o Smlouva kupní ze dne 07.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.04.2016 11:08:14.
Zápis proveden dne 03.05.2016.

V-1170/2016-231

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 28434684

o Smlouva kupní ze dne 21.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.12.2023 12:45:04.
Zápis proveden dne 05.01.2024.

V-3674/2023-231

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 28434684

o Smlouva kupní ze dne 02.10.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.10.2025 16:41:21.
Zápis proveden dne 30.10.2025.

V-2986/2025-231

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 28434684

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 571423 Zichovec

Kat.území: 792985 Zichovec

List vlastnictví: 209

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

947/1	43311	588
947/2	43311	4
	43351	241
1436	43041	172

nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

vyhotovil:
státní úřad zeměměřický a katastrální - SCD
vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 21.09.2026 13:09:43

odpis, razítko:

Řízení PÚ:

Upozornění: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 9896

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec	28434684	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2436	164	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Louny, č.p. 1431, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2436				
3298/11	2348	ostatní plocha	manipulační plocha	
3310/10	25494	ostatní plocha	jiná plocha	
3315/36	892	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Louny, č.p. 2789, víceúčel				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3315/36				
3335/152	125	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost stezky a cesty spočívající v právu chodit a jezdit po služebných pozemcích jakýmkoli motorovými i nemotorovými dopravními prostředky a v právu po služebných pozemcích přepravovat materiál a stroje za účelem výstavby, údržby, oprav a modernizace panujících pozemků a všech jejich součástí a příslušenství, a to vše neomezeně po celý rok dvacet čtyři hodin denně v rozsahu celých pozemků

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 3310/10

Povinnost k

Parcela: 3310/13, Parcela: 3310/31, Parcela: 3310/33, Parcela: 3310/36, Parcela: 3313/6, Parcela: 3335/134, Parcela: 3335/84

Listina Smlouva (dohoda) o zřízení věcného břemene - úplatná, o zániku věcného břemene ze dne 20.04.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.04.2026 16:18:42. Zápis proveden dne 19.05.2026.

V-1337/2026-507

Pořadí k 27.04.2026 16:18

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

v rozsahu vymezeném GP č. 4620-14/2016

Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 9896

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3298/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4013243/002 ze dne 25.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.11.2016 09:30:50. Zápis proveden dne 20.12.2016.

V-4599/2016-507

Pořadí k 28.11.2016 09:30

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na služebním pozemku elektrické zařízení
- b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním elektrického zařízení v rozsahu vymezeném GP č. 4940-52/2019

Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Technická správa města Loun s.r.o., Poděbradova 2384,
44001 Louny, RČ/IČO: 27290981

Povinnost k

Parcela: 3298/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2019 - 069 ze dne 21.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2019 11:06:00. Zápis proveden dne 08.01.2020.

V-4344/2019-507

Pořadí k 18.12.2019 11:06

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v právu vedení inženýrských sítí, právu přístupu za účelem údržby a opravy inženýrských sítí a vstupu na pozemek za účelem prohlídky nebo údržby inženýrských sítí v rozsahu vymezeném GP č. 5121-113/2021

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 3315/4

Povinnost k

Parcela: 3298/11

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná zn. 550280 ze dne 08.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2021 11:45:47. Zápis proveden dne 26.11.2021.

V-4015/2021-507

Pořadí k 04.11.2021 11:45

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 29.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.07.2014 11:53:56. Zápis proveden dne 21.08.2014.

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Obec: 565971 Louny

List vlastnictví: 9896

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-2949/2014-507

RČ/IČO: 28434684

V-1817/2021-507

RČ/IČO: 28434684

V-587/2026-507

RČ/IČO: 28434684

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotoveno: 21.09.2026 13:05:38

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507

strana 3



P6_c

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 543012 Žerotín

Kat.území: 717584 Žerotín u Panenského
Týnce

List vlastnictví: 732

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec	28434684	

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
483/84	4755	orná půda		zemědělský půdní fond
510	604	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
735/2	8217	orná půda		zemědělský půdní fond
735/4	261	ostatní plocha	mez, strán	
735/21	159	ostatní plocha	mez, strán	

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Parcela: 735/2, Parcela: 735/21

Povinnost k

Parcela: 735/33, Parcela: 735/35, Parcela: 735/37, Parcela: 735/38, Parcela: 735/44, Parcela: 735/45, Parcela: 735/46

Listina Pozemková kniha vložka 407/.

POLVZ:25/1985

Z-10900025/1985-507

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Parcela: 735/2, Parcela: 735/21

Povinnost k

Parcela: 735/36, Parcela: 735/7, Parcela: 735/8

Listina Pozemková kniha vložka 407/.

POLVZ:25/1985

Z-10900025/1985-507

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

Oprávnění pro

Parcela: 735/42, Parcela: 735/43

Povinnost k

Parcela: 735/2, Parcela: 735/21

Listina Pozemková kniha vložka 407/.

POLVZ:25/1985

Z-10900025/1985-507

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 12:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 543012 Žerotín

Kat.území: 717584 Žerotín u Panenského
Týnce

List vlastnictví: 732

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

o Smlouva kupní ze dne 26.11.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2025 15:42:06.
Zápis proveden dne 18.12.2025.

V-3567/2025-507

Pro: Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 28434684

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
483/84	43011	2909
	43354	1823
	46701	23
735/2	41911	8217

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

vyhotovil:
eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD
vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 21.09.2026 13:12:57

odpis, razítko:

Řízení PÚ:

oučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 15:35:02

77

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 571423 Zichovec

Kat.území: 792985 Zichovec

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Zichovec, č.p. 100, 27374 Zichovec	00640468	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 240	126	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zichovec, č.p. 100, obč.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 240				

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů
Typ vztahu

o Předkupní právo

dle článku VI. smlouvy

Oprávnění pro

Pivovar Zichovec s.r.o., č.p. 46, 27374 Zichovec,
RČ/IČO: 28434684

Povinnost k

Parcela: St. 240

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva, směnná ze dne 03.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2015 16:15:03. Zápis proveden dne 01.07.2015.

V-2443/2015-231

Pořadí k 03.06.2015 16:15

Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o zřízení věcného předkupního práva, směnná ze dne 03.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2015 16:15:03. Zápis proveden dne 01.07.2015.

V-2443/2015-231

Pro: Obec Zichovec, č.p. 100, 27374 Zichovec

RČ/IČO: 00640468

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2026 15:35:02

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 571423 Zichovec

kat.území: 792985 Zichovec

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Slaný, kód: 231.

vyhotovil:
státní katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD
vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 21.09.2026 15:58:02

odpis, razítko:

Řízení PÚ:

Upozornění: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.



Příloha č. 8
Seznam obchodních smluv, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI

Název smlouvy	Smluvní strana 1	IČO / datum narození	Smluvní strana 2	IČO	Předmět smlouvy	datum uzavření	identifikační číslo smlouvy
Smlouva o dílo 1640 P 20	VORLÍČEK-PLAST s.r.o.	25115626	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Zhotovení dveří a oken stavek Zichovec	29.10.2020	1640 P20
Smlouva o dílo č. D133	VORLÍČEK-PLAST s.r.o.	25115626	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Zhotovení průmyslová sekční vrata stavek Zichovec	10.11.2020	D133
Kupní smlouva na koupi vozidla	SAGA PRAHA s.r.o.	19407971	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Koupě vozidla Mercedes Benz V 300d/Avantgarde/L 4 MATIC	04.03.2025	
Pronájemní smlouva č. 4830055865	Jungheinrich s.r.o.	47123591	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Pronájem plynového vysokozdvizného vozíku TFG 430 500 DZ/284547	12.03.2020	4830055865
Kupní smlouva o prodeji pásového minibagru	Derator s.r.o.	3958272	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Prodej pásového bagru Wacker Neuson EZ26	20.03.2024	
Licenční smlouva - Clever Assets Evidence půdy	CleverFarm, a.s.	05215480	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Poskytnutí služby Clever Assets	14.11.2025	
Licenční smlouva - Clever Assets Evidence půdy - Dodatek č. 1	CleverFarm, a.s.	05215480	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dodatek č. 1 - Přidání 3 subjektů do aplikace	12.01.2026	
MRG Petra Vorlová Smlouva o koupi čtyřkolky Gladiátor 1000	Mgr. Petra Vorlová	73617148	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Smlouva o koupi čtyřkolky CF MOTO Gladiator	10.01.2022	
Smlouva směnná a Smlouva o zřízení předkupního práva	Obec Zichovec	00640468	I.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Smlouva o výměně nemovitých věcí a o zřízení předkupního práva ve prospěch spol. I. Zichovecká s.r.o. k pozemku parc. č. st. 240 v k. ú. Zichovec	03.06.2015	

Smlouva o nájmu nebytových prostor (Crispo s.r.o.)	Crispo s.r.o.	26109131	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Nájem budovy na pozemku p.č. 1024/48 v k.ú. Zichovec (restaurace)	06.01.2014	
Smlouva o nájmu nebytových prostor (Crispo s.r.o.) - Dodatek č. 1	Crispo s.r.o.	26109131	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dodatek - zvýšení ceny nájmu	01.01.2024	
Smlouva o nájmu nebytových prostor (Crispo s.r.o.) - Dodatek č. 2	Crispo s.r.o.	26109131	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dodatek - prodloužení na dobu neurčitou	01.01.2020	
Smlouva o koupi investičního sudu s destilátem	LAND CRAFT SPIRITS s.r.o.	04905652	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Koupě investičního sudu s destilátem		
Nájemní smlouva na pronájem pozemku	Ondřej Husák	880328/0827, Švehlova 1993 Slaný	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dočasné užívání pozemku parc.č. 399 v k.ú. Žerotín	12.12.2024	
	FLOWBOX s.r.o.	24302724	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	poskytnutí nevyhraněné licence - Implementace energetické platformy Flowbox	22.06.2023	
Licenční smlouva		561027/0567	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Pronájem pozemků parc. č. st. 77, p.č. 947/1 a 947/2 v k.ú. Zichovec	02.01.2021	
Nájemní smlouva	Ing. Ivan Husák a Ing. Jana Husáková	561027/0567 a 595729/1846, Zichovec 46	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434685	Rýpadlo Wacker Neuson EZ26	05.06.2019	837068
Kupní smlouva rýpadlo Wacker Neuson	Wacker Neuson s.r.o.	48585432	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434685	Zhotovení sekčních garážových vrat Zichovec 25	06.02.2015	
Smlouva o dílo č. D11	VORLÍČEK-PLAST s.r.o.	25115626	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434685	Zhotovení dřevěných oken a balkonových dveří	07.01.2019	
Smlouva o dílo č. D156	VORLÍČEK-PLAST s.r.o.	25115626	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Kupní smlouva na dutinové stropní panely do Seniorského bydlení Nový Dvůr	11.09.2018	SP18-3440
Kupní smlouva - provedení díla	GOLDBECK Prefabeton s.r.o.	49823329	I. Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684			

Smlouva o dílo č. 0328/2018	ENVIRONMENT COMMERCE CZ s.r.o.	25771043	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Vypracování úvodní studie - Realizace čistírný odpadních vod pro obec Zichovec	02.04.2015	0329/2018
Kupní smlouva	Severočeská vodárenská společnost a.s.	49099469	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Vybudování vodovodní řady pro zasíťování 33 RD v Zichovci	15.05.2018	
Smlouva o dílo č. 513 042/08	Vodohospodářské stavby s.r.o.	4023308	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Zhotovení díla - komunikace na stavbě 14 RD - komunikace, chodníky	25.11.2008	513042/08
Smlouva o partnerství	Obec Zichovec	006400468	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Vybudování a zprovoznění Společenského centra obce Zichovec	09.03.2010	
Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci	Přemyslovské střední školy o.p.s	24828815	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Spolupodílení se na realizaci SCLLD - partnerství		
Licenční smlouva o maintenance Helios EASY Asseco solution	Asseco Solutions a.s.	64949541	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Licenční smlouva - Helios Easy	24.11.2025	S-25-00420
Nájemní smlouva	Mateřská škola Zichovec s.r.o.	06104002	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dům č.p.53 v k.ú. Zichovec do užívání za účelem provozu soukromé mateřské školy	01.01.2025	
Rezervační smlouva	Fantastico s.r.o.	28784235	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Rezervační smlouva a uhrazení rezervačního poplatku, jednotka B2.06 Pec pod Sněžkou	26.02.2026	
Nájemní smlouva	Barbora Baudischová	20.2.1989, Zichovec 101	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Pronájem bytu č.10 na rok 2026 vč. Platebního kalendáře	01.04.2026	
Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství	Obec Zichovec	00640468	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Zapojení se do Obecního systému - komunální odpad vyvážen při nevýrobní činnosti		
Nájemní smlouva (Nosek)	Nosková Lucie a Daniel Nosek	6.12.1994 / 23.6.1994, Zichovec 101	1.Zichovecká s.r.o. (nově Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Pronájem bytu č.25 do 31.12.2026	01.12.2023	

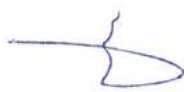
Nájemní smlouva (Nosek) - Dodatek č. 1	Nosková Lucie a Daniel Nosek	6.12.1994 / 23.6.1994, Zichovec 101	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dodatek - úprava výše nájemného	01.04.2026	
Nájemní smlouva (Krysa)	Vlastimil Krysa	26.7.1986, Zichovec 15	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Přechodné ubytování od 1.10.24 - 31.12.25	01.10.2024	
Nájemní smlouva (Krysa) - Dodatek č. 1	Vlastimil Krysa	26.7.1986, Zichovec 15	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dodatek - nová výše záloh a úhrada dle platebního kalendáře	01.04.2026	
Nájemní smlouva (Eibl)	Zdeněk Eibl	19.1.2000, Podolská 1646 Louny	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Pronájem bytu č.25 do 31.12.2025	04.12.2024	
Nájemní smlouva (Eibl) - dodatek č. 1	Zdeněk Eibl	19.1.2000, Podolská 1646 Louny	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dodatek - nová výše záloh a úhrada dle platebního kalendáře	01.04.2026	
Nájemní smlouva (Eibl) - platební kalendář a rozpis záloh	Zdeněk Eibl	19.1.2000, Podolská 1646 Louny	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Platební kalendář	29.04.2026	
Nájemní smlouva (Družstvo jednota Kladno)	Družstvo JEDNOTA KLADNO	00031755	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Pronájem nebytových prostor v objektu č.p.99	03.12.2012	
Nájemní smlouva (Talpa Market)	TALPA MARKET s.r.o.	25499131	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684			nenašla
Nájemní smlouva (Talpa Market) - dodatek č. 1	TALPA MARKET s.r.o.	25499131	1.Zichovecká s.r.o. (nové Pivovar Zichovec s.r.o.)	28434684	Dodatek - nová výše záloh a úhrada dle platebního kalendáře	01.04.2026	
Dohoda o rozdělení závazku	Via Família s.r.o.	23254459	Pivovar Zichovec s.r.o.	28434684	Přechází ta část smlouvy, která se týká závazku, který dle projektu rozdělení přechází na spol. 1.ZI	15.09.2026	




Příloha č. 9

Seznam dopravních prostředků, které přecházejí na Nástupnickou společnost 1.ZI

TM	Název typu	Číslo majetku	Název majetku	RZ	VIN
221	Dopravní prostředky	00000037	MECALAC REVOTRUCK 6t stavební stroj	NENÍ PŘIHLÁŠEN	SLBRRDP0FS1TW0040
221	Dopravní prostředky	00000035	Ford Explorer BEV, Premium 5D 79kW _h	EL406DM	WF0RPCFEF6SSM49253
221	Dopravní prostředky	00000036	Mercedes V 300 d Avantgarde / L / 4M	1AIV859	W1VVNK7Z3S4519920
221	Dopravní prostředky	00000026	LR Defender 110 X	9AB0852	SALEA7BU6P2116905
221	Dopravní prostředky	00000028	čtyřkolka montážní Gladiator UTV1000 EPS	S042626	LCELV1Z91N6000048
221	Dopravní prostředky	00000029	nákladní přívěs Humbaur - plošina sklápěcí	5SL4047	WHDK3541BN1105450
221	Dopravní prostředky	00000027	Traktor John Deere 4066R	S042493	ILV4066RHHMN503886
221	Dopravní prostředky	00000022	Škoda Superb combi, RZ: 5SJ2044	5SJ2044	TMBLR9NP7N7008222
221	Dopravní prostředky	00000006	JEEP Wrangler, RZ: 3SB2797, VIN: L308141	3SB2797	1C4HJWB55GLS08141
221	Dopravní prostředky	00000008	Přívěs nákladní	3SP6549	TKXV33227HBBA5598
221	Dopravní prostředky	00000009	Traktor JD X950R se závažím - sekačka	NENÍ PŘIHLÁŠEN	1M0X950RVFM020742
221	Dopravní prostředky	00000017	zametací stroj NILFISK CR3500	S065286	3810190300001

Příloha č. 10
Inventární seznam movitého majetku, který přechází na Nástupnickou společnost 1.ZI

TM	Název typu	Číslo majetku	Název majetku	RZ	VIN
222	Inventář	00000053	nábytek penzion II Zichovec		
222	Inventář	00000054	Chladicí sklad Zichovec - vestavba ve Stodole		
222	Inventář	00000048	vrtáčka HSQ DMS 240		
222	Inventář	00000051	kontejner - námořní - příruční sklad Zichovec		
222	Inventář	00000036	Server Louny		
222	Inventář	00000041	regály do skladu Zichovec		
222	Inventář	00000042	Konvektomat		
222	Inventář	00000017	Klavír		
222	Inventář	00000018	nástroj na výrobu stojánku na kořenky		
222	Inventář	00000019	Kopírka Ineo		
222	Inventář	00000028	Podium Zichovec		
222	Inventář	00000033	lavičky Zichovec		
222	Inventář	00000009	Soubor vybavení bytu		
222	Inventář	00000010	Židle		
222	Inventář	00000011	Indukční sporák Bertos 2		
222	Inventář	00000012	Office číšnícký - restaurace		
222	Inventář	00000013	Floralové mantinely		
222	Inventář	00000014	Keramická pec - mateřská škola		
222	Inventář	00000015	Kuchyňská linka - mateřská škola		
222	Inventář	00000140	tiskárna-kopírka ineo+250i - Zichovec		
222	Inventář	00000144	laserová gravírka		
223	Stroje, technologie	00000072	Technologie pro měření a monit.spotřeby energií - FLOWBOX		
223	Stroje, technologie	00000073	Robotická sekačka Mammotion LUBA 2 AWD 1000X		

223	Stroje, technologie	00000069	rýpadlo Wacker Neuson Crawler ET58		WNCE1903C00000345
223	Stroje, technologie	00000002	Rekultivator Muratori		
223	Stroje, technologie	00000004	Štěpkovač		
223	Stroje, technologie	00000015	Minipivovar Zichovec - technologie	CI 4414	
223	Stroje, technologie	00000009	Mycí stroj Optima 2 ks		
223	Stroje, technologie	00000010	Hammer - Felder -	521123519	
223	Stroje, technologie	00000011	Mycí stroj Scrubtec 337		
223	Stroje, technologie	00000035	sypač SnowEx SP-1575+rám		
223	Stroje, technologie	00000036	Rider R420TsX AWD	505459001	
223	Stroje, technologie	00000037	teleskop. nakladač KRAMER KL30.8T		WNK35117HJTLCO163
223	Stroje, technologie	00000038	Hammer -pásová pila, frézky		
223	Stroje, technologie	00000039	Agria Bison-port.sekač.+brány+půdniféza		
223	Stroje, technologie	00000041	kolový dumper Wacker Neuson		WNCDD2401LPAL00543
223	Stroje, technologie	00000042	Bobcat T590E2 v.č.B3Z712306	B3Z712306	
223	Stroje, technologie	00000045	vrtací jednotka DIGGA PD4-2		
223	Stroje, technologie	00000046	formátovací pila		
223	Stroje, technologie	00000022	hasící, zalévací přívěs		
223	Stroje, technologie	00000023	Samojízdný žací stroj GIANNI Ferrari		
223	Stroje, technologie	00000018	Elektrocentrála Honda ECT 7000		
223	Stroje, technologie	00000056	zalévací nástavba k DAF		
223	Stroje, technologie	00000057	vzdv. vozík TFG 316 v.č.FN494097 - plynový na propan	FN494097	
223	Stroje, technologie	00000060	sypač VS-T 1000 za Kramer		
223	Stroje, technologie	00000061	třídící a míchací lopata GYRU STAR 4-120HE vč. adaptéru		
223	Stroje, technologie	00000062	Mycí stroj teplovodní MH6P/200		
223	Stroje, technologie	00000044	vibrační pých elektr. AS60e Wacker Neuson		
223	Stroje, technologie	00000050	vibrační pých elektr. 1850we Wacker Neuson		
223	Stroje, technologie	00000063	vibrační deska DPU6555 Wacker Neuson		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000189	iPhone 16 telefon		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000181	Vnější žaluzie Statek č.10		

DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000192	Notebook Lenovo V15 G4 AMNBussiness Black		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000150	switch v servrovně		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000151	zálohovací zařízení v servrovně		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000152	rack do servrovný		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000155	bezdrátová AV platforma pro prezentace - spol. centrum		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000156	mycí stroj NILFISK MC4M		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000158	mycí-vysávací stroj Kärcher BR30/4		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000159	počítač LENOVO ThinkCentre All in One -kancelář údržba Zichovec		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000172	Notebook Lenovo ThinkBook16		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000167	AKU vyžinač FSA 86R		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000168	AKU foukač BGA 86		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000169	AKU sekačka RMA 448.2		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000170	myčka na nádobí WHIRLPOOL - dl. pronájem		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000171	rozmetadlo komunální GRASS N		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000175	Stoly sál Zichovec 30 ks á 5.060,-		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000178	MacBook Air 15" M3CZ		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000161	chladnička BEKO penzion		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000001	3x regál + 1x vozík		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000002	projekční plátno		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000008	skříň		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000009	ping pong vybavení sálu		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000020	vybavení Mateřské školy		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000021	Počítač		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000024	nákladní příves Humbaur		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000025	2 ks naftové topidlo		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000031	sekačka HECHT 55335WE51IN1		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000040	rýhovací stroj KSL300		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000047	projektor ASUS		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000051	nábytek penzion		

DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000094	cepový nástavec Husqvarna		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000093	drapak na kameny FARMA 0.12 vč. čepu a propj. hadice		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000096	rotátor Formiko FHR 3000		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000100	parní čistič do wellness		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000137	parkové lavičky k penzionu 6ks		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000140	konzolové regály sklad Stodola		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000128	počítač LENOVO IdeaCentre All in One - kancelář Ondřej Husák		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000129	počítač LENOVO IdeaCentre All in One - kancelář Jan Husák		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000131	anténa - WIFI síť penzion čp. 25		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000117	vestavba izolační do MB Sprinter 3SH7078		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000118	podkopová lžice 600mm 180L		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000119	svahová bydraul. lžice 1400mm 230L		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000108	počítač All in One Imac 24" - kancelář Ondřej Husák		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000114	ovladač pro dron		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000123	podavač k fréze FELDER		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000124	odsávací jednotka AF 22 k fréze FELDER		
DDM	Drobný dlouhodobý majetek	00000125	odsávací jednotka AF 22 k fréze FELDER		




Příloha č. 11
Seznam nedokončeného hmotného majetku, který přechází Nástupnickou společností 1.ZI

Doklad	Datum případu (DMR)	Účet	Částka MD	Částka zůstatek	Text	Pár. znak	Název	Poř.č.
240314	11.03.2024	042110	24 826,00	24 826,00	Tržby z prodeje služeb FLOWBOX s.r.o.	20240032	FLOWBOX s.r.o.	240314
241293	07.10.2024	042110	3 795,00	3 795,00	Flowbox technologie Louny	20240195	FLOWBOX s.r.o.	241293
241293	07.10.2024	042110	10 205,00	10 205,00	FLOWBOX - implementace elektroměru	20240195	FLOWBOX s.r.o.	241293
241296	23.09.2024	042110	20 632,00	20 632,00	Tržby z prodeje služeb FLOWBOX s.r.o.	20240175	FLOWBOX s.r.o.	241296
241296	23.09.2024	042110	15 180,00	15 180,00	Montáž + cestovní náklady flowbox	20240175	FLOWBOX s.r.o.	241296
			74 638,00	74 638,00				

Doklad	Datum případu (DMR)	Účet	Částka MD	Částka zůstatek	Text	Pár. znak
229	18.12.2025	042100	299 500,00	299 500,00	Nákup domu - Louny, ulice Mánesova	1621107369
			299 500,00	299 500,00		

Celkem tedy 374.138,- Kč




Příloha č. 12
Seznam pohledávek, který přecházejí na Nástupnickou společnost 1.Z

Doklad	Datum případu (DMR)	Účet	Částka MD	Částka DAL	Částka zůstatek	Text	Pár. znak	Název
36	26.02.2025	315210		2 300,00	-2 300,00	platby kartami od zákazníků	8412348	
10	17.01.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7707026	
16	28.01.2025	315210		1 135,00	-1 135,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7902341	
2	02.01.2025	315210		550,00	-550,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7509491	
110	24.06.2025	315210		4 660,00	-4 660,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10227330	
235	31.12.2025	315210		500,00	-500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12608238	
17	29.01.2025	315210		2 300,00	-2 300,00	Příchoví úhrada	7923803	
2	02.01.2025	315210		3 050,00	-3 050,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7512169	
36	26.02.2025	315210		16 350,00	-16 350,00	Příchoví úhrada	8400965	
235	31.12.2025	315210		2 330,00	-2 330,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12600904	
4	08.01.2025	315210		1 050,00	-1 050,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7559806	
2	02.01.2025	315210		7 150,00	-7 150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7518371	
111	25.06.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10239002	
17	29.01.2025	315210		850,00	-850,00	Příchoví úhrada	7916140	
41	04.03.2025	315210		5 000,00	-5 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8491031	
5	09.01.2025	315210		2 050,00	-2 050,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7574086	
111	25.06.2025	315210		300,00	-300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10243514	
21	04.02.2025	315210		1 200,00	-1 200,00	Příchoví úhrada	8023785	
44	10.03.2025	315210		3 900,00	-3 900,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8596871	
11	20.01.2025	315210		150,00	-150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7745911	
111	25.06.2025	315210		2 200,00	-2 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10252516	
22	05.02.2025	315210		300,00	-300,00	Příchoví úhrada	8045273	
46	12.03.2025	315210		3 450,00	-3 450,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8643291	

7	13.01.2025	315210		6 000,00	-6 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7620804	
113	27.06.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10284780	
26	12.02.2025	315210		6 650,00	-6 650,00	Příchodí úhrada	8161980	
46	12.03.2025	315210		1 900,00	-1 900,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8646948	
9	15.01.2025	315210		3 600,00	-3 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7651428	Dotyčka ČR s.r.o.
114	01.07.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10317943	
26	12.02.2025	315210		1 100,00	-1 100,00	Příchodí úhrada	8169746	
48	14.03.2025	315210		1 500,00	-1 500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8704701	
9	15.01.2025	315210		5 300,00	-5 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7648099	Dotyčka ČR s.r.o.
115	02.07.2025	315210		5 284,00	-5 284,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10329422	
27	13.02.2025	315210		2 050,00	-2 050,00	Příchodí úhrada	8183907	
51	19.03.2025	315210		3 000,00	-3 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8777721	
12	21.01.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7781804	Dotyčka ČR s.r.o.
115	02.07.2025	315210		3 900,00	-3 900,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10342667	
29	17.02.2025	315210		250,00	-250,00	Příchodí úhrada	8233483	
51	19.03.2025	315210		3 000,00	-3 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8769623	
13	22.01.2025	315210		21 000,00	-21 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7795932	Dotyčka ČR s.r.o.
115	02.07.2025	315210		4 300,00	-4 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10333855	
31	19.02.2025	315210		300,00	-300,00	Příchodí úhrada	8283113	
58	01.04.2025	315210		6 750,00	-6 750,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9001058	
13	22.01.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7792546	Dotyčka ČR s.r.o.
117	04.07.2025	315210		14 000,00	-14 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10375254	
31	19.02.2025	315210		250,00	-250,00	Příchodí úhrada	8289629	
68	16.04.2025	315210		3 130,00	-3 130,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9216787	
6	10.01.2025	315210		3 200,00	-3 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	7606887	Dotyčka ČR s.r.o.
120	09.07.2025	315210		4 130,00	-4 130,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10418219	
32	20.02.2025	315210		250,00	-250,00	Příchodí úhrada	8305443	
68	16.04.2025	315210		500,00	-500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9220706	
33	21.02.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	Příchodí úhrada	8340028	

120	09.07.2025	315210		2 400,00	-2 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10430780
134	31.07.2025	315210		4 430,00	-4 430,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10704144
68	16.04.2025	315210		11 000,00	-11 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9228962
135	01.08.2025	315210		16 330,00	-16 330,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10719317
121	10.07.2025	315210		2 330,00	-2 330,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10445724
136	04.08.2025	315210		15 000,00	-15 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10734036
71	22.04.2025	315210		300,00	-300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9260924
137	05.08.2025	315210		125,00	-125,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10750188
122	14.07.2025	315210		9 560,00	-9 560,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10475065
138	06.08.2025	315210		9 010,00	-9 010,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10765245
72	23.04.2025	315210		1 135,00	-1 135,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9276649
138	06.08.2025	315210		4 400,00	-4 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10760803
124	16.07.2025	315210		4 130,00	-4 130,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10501704
139	07.08.2025	315210		3 495,00	-3 495,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10788814
75	28.04.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9346346
141	11.08.2025	315210		2 400,00	-2 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10819465
124	16.07.2025	315210		3 900,00	-3 900,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10514750
142	13.08.2025	315210		3 800,00	-3 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10859687
160	09.09.2025	315210		125,00	-125,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11175199
142	13.08.2025	315210		6 300,00	-6 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10846318
125	17.07.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10530440
143	14.08.2025	315210		8 600,00	-8 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10875263
161	10.09.2025	315210		3 495,00	-3 495,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11190529
144	15.08.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10891329
127	22.07.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10578179
146	19.08.2025	315210		2 130,00	-2 130,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10922881
161	10.09.2025	315210		1 165,00	-1 165,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11195001
147	20.08.2025	315210		26 800,00	-26 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10946878
128	23.07.2025	315210		4 600,00	-4 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10593274

147	20.08.2025	315210		18 700,00	-18 700,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10937969	
162	11.09.2025	315210		9 200,00	-9 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11215392	
149	22.08.2025	315210		2 300,00	-2 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10978302	
128	23.07.2025	315210		2 150,00	-2 150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10602190	
150	25.08.2025	315210		3 600,00	-3 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10994972	
163	12.09.2025	315210		5 400,00	-5 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11231045	
151	26.08.2025	315210		9 500,00	-9 500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11011477	
129	24.07.2025	315210		1 800,00	-1 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10617746	
152	27.08.2025	315210		3 900,00	-3 900,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11022132	
166	16.09.2025	315210		150,00	-150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11261076	
152	27.08.2025	315210		25 800,00	-25 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11026619	
130	25.07.2025	315210		3 000,00	-3 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10633415	
154	01.09.2025	315210		550,00	-550,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11081630	
167	17.09.2025	315210		4 400,00	-4 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11282655	
155	02.09.2025	315210		20 100,00	-20 100,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11094027	
131	28.07.2025	315210		7 500,00	-7 500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10648694	
156	03.09.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11104246	
167	17.09.2025	315210		12 200,00	-12 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11278572	
156	03.09.2025	315210		1 200,00	-1 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11099875	
132	29.07.2025	315210		33 200,00	-33 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10665148	
157	04.09.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11129006	
167	17.09.2025	315210		3 495,00	-3 495,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11273980	
133	30.07.2025	315210		7 090,00	-7 090,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10675914	
168	19.09.2025	315210		4 800,00	-4 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11328805	
133	30.07.2025	315210		2 050,00	-2 050,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10680369	
175	30.09.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11430391	
96	04.06.2025	315210		3 600,00	-3 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9890550	
177	02.10.2025	315210		1 365,00	-1 365,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11442793	
97	05.06.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9919121	

177	02.10.2025	315210		1 900,00	-1 900,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11408433
98	06.06.2025	315210		5 330,00	-5 330,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9953754
178	03.10.2025	315210		10 800,00	-10 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11492686
99	09.06.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9969869
179	06.10.2025	315210		6 200,00	-6 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11507167
100	10.06.2025	315210		5 935,00	-5 935,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10005867
181	08.10.2025	315210		1 800,00	-1 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11541344
101	12.06.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10045684
182	09.10.2025	315210		4 000,00	-4 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11569093
104	16.06.2025	315210		4 595,00	-4 595,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10098386
183	10.10.2025	315210		7 040,00	-7 040,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11584019
106	18.06.2025	315210		1 450,00	-1 450,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10151289
184	13.10.2025	315210		2 100,00	-2 100,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11603620
108	20.06.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10193302
186	15.10.2025	315210		150,00	-150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11630982
109	23.06.2025	315210		3 300,00	-3 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	Dotyčka ČR s.r.o.
186	15.10.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11642740
107	19.06.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	10176253
186	15.10.2025	315210		10 530,00	-10 530,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11635439
187	16.10.2025	315210		3 000,00	-3 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11658495
188	17.10.2025	315210		3 135,00	-3 135,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11675021
191	22.10.2025	315210		2 330,00	-2 330,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11734005
191	22.10.2025	315210		7 300,00	-7 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11725734
192	23.10.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11749220
193	29.10.2025	315210		2 150,00	-2 150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11814951
194	30.10.2025	315210		3 850,00	-3 850,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11836710
194	30.10.2025	315210		17 700,00	-17 700,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11830382
197	03.11.2025	315210		5 300,00	-5 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11899323
198	04.11.2025	315210		13 580,00	-13 580,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11915019

199	05.11.2025	315210		9 200,00	-9 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11925828	
199	05.11.2025	315210		14 085,00	-14 085,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11876856	
200	06.11.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11933843	
201	07.11.2025	315210		5 795,00	-5 795,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11948508	
202	10.11.2025	315210		500,00	-500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11967583	
203	11.11.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	11961561	
205	13.11.2025	315210		2 330,00	-2 330,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12008058	
205	13.11.2025	315210		3 000,00	-3 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12035605	
206	14.11.2025	315210		44 325,00	-44 325,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12050628	
207	18.11.2025	315210		11 600,00	-11 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12065364	
209	20.11.2025	315210		10 485,00	-10 485,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12104270	
209	20.11.2025	315210		450,00	-450,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12115820	
209	20.11.2025	315210		7 700,00	-7 700,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12091177	
80	07.05.2025	315210		10 500,00	-10 500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9475635	
80	07.05.2025	315210		6 000,00	-6 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9471599	
80	07.05.2025	315210		28 800,00	-28 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9483915	
81	09.05.2025	315210		3 800,00	-3 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9498277	
83	13.05.2025	315210		5 100,00	-5 100,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9514461	
83	13.05.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9533554	
83	13.05.2025	315210		1 200,00	-1 200,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9524991	
85	15.05.2025	315210		9 600,00	-9 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9550503	
85	15.05.2025	315210		2 850,00	-2 850,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9568914	
85	15.05.2025	315210		5 800,00	-5 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9546447	
86	20.05.2025	315210		2 230,00	-2 230,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9633687	
87	21.05.2025	315210		7 000,00	-7 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9648928	
87	21.05.2025	315210		3 795,00	-3 795,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9657599	
87	21.05.2025	315210		8 050,00	-8 050,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9644828	
216	01.12.2025	315210		150,00	-150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12251579	
218	03.12.2025	315210		2 365,00	-2 365,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12278068	

218	03.12.2025	315210		3 000,00	-3 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12282171	
219	04.12.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12305008	
220	05.12.2025	315210		2 330,00	-2 330,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12339333	
221	08.12.2025	315210		3 350,00	-3 350,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12354778	
223	10.12.2025	315210		4 050,00	-4 050,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12370763	
223	10.12.2025	315210		500,00	-500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12394249	
223	10.12.2025	315210		4 600,00	-4 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12385729	
224	11.12.2025	315210		3 150,00	-3 150,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12409445	
226	15.12.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12438435	
228	17.12.2025	315210		250,00	-250,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12471199	
228	17.12.2025	315210		12 750,00	-12 750,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12480043	
229	18.12.2025	315210		2 562,00	-2 562,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12494972	
230	19.12.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12511445	
231	22.12.2025	315210		10 400,00	-10 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12527193	
233	29.12.2025	315210		2 800,00	-2 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12568911	
233	29.12.2025	315210		10 000,00	-10 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12559785	
212	25.11.2025	315210		2 100,00	-2 100,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12161480	
213	26.11.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12188445	
213	26.11.2025	315210		11 500,00	-11 500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12180360	
213	26.11.2025	315210		20 550,00	-20 550,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12175957	Dotyčka ČR s.r.o.
35	25.02.2025	315210		23 200,00	-23 200,00	Příchozí úhrada	8390091	Dotyčka ČR s.r.o.
210	21.11.2025	315210		2 165,00	-2 165,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	12130264	Dotyčka ČR s.r.o.
77	30.04.2025	315210		13 550,00	-13 550,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9405461	Dotyčka ČR s.r.o.
77	30.04.2025	315210		11 600,00	-11 600,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9393005	Dotyčka ČR s.r.o.
78	02.05.2025	315210		2 400,00	-2 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9420351	Dotyčka ČR s.r.o.
73	24.04.2025	315210		6 100,00	-6 100,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9296684	Dotyčka ČR s.r.o.
73	24.04.2025	315210		4 100,00	-4 100,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9307521	Dotyčka ČR s.r.o.
73	24.04.2025	315210		2 400,00	-2 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9293436	Dotyčka ČR s.r.o.
74	25.04.2025	315210		300,00	-300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9331927	Dotyčka ČR s.r.o.

69	17.04.2025	315210		1 000,00	-1 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9244192	Dotyčkačka ČR s.r.o.
59	02.04.2025	315210		2 650,00	-2 650,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9015850	Dotyčkačka ČR s.r.o.
62	07.04.2025	315210		500,00	-500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9072867	Dotyčkačka ČR s.r.o.
62	07.04.2025	315210		1 135,00	-1 135,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9086342	Dotyčkačka ČR s.r.o.
63	08.04.2025	315210		1 768,00	-1 768,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	9103411	Dotyčkačka ČR s.r.o.
52	21.03.2025	315210		1 135,00	-1 135,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8826960	Dotyčkačka ČR s.r.o.
55	27.03.2025	315210		2 300,00	-2 300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8915511	Dotyčkačka ČR s.r.o.
56	28.03.2025	315210		2 270,00	-2 270,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8950312	Dotyčkačka ČR s.r.o.
57	31.03.2025	315210		2 000,00	-2 000,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8965577	Dotyčkačka ČR s.r.o.
50	18.03.2025	315210		300,00	-300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8755037	Dotyčkačka ČR s.r.o.
42	05.03.2025	315210		6 800,00	-6 800,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8533074	Dotyčkačka ČR s.r.o.
42	05.03.2025	315210		7 400,00	-7 400,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8525292	Dotyčkačka ČR s.r.o.
43	07.03.2025	315210		300,00	-300,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8581778	Dotyčkačka ČR s.r.o.
37	27.02.2025	315210		3 750,00	-3 750,00	platby kartami od zákazníků	8426663	Dotyčkačka ČR s.r.o.
40	03.03.2025	315210		500,00	-500,00	platby kartami ubytko - od zákazníků	8475453	Dotyčkačka ČR s.r.o.
102	31.12.2025	315210		54 572,00	54 572,00	Úhrada faktury 105250302	105250302	Maloobchodní zákazník- ubytování
90	30.09.2025	315210		50 685,00	50 685,00	Úhrada faktury 105250219	105250219	Maloobchodní zákazník- ubytování
151	31.05.2025	315210		96 175,00	96 175,00	Úhrada faktury 105250126	105250126	Maloobchodní zákazník- ubytování
15	20.02.2025	315210		1 800,00	1 800,00	Úhrada faktury 105250054	105250054	ČEZ, a. s.
134	07.11.2025	315210		30 000,00	30 000,00	Úhrada faktury 105250266	105250266	Československá obchodní banka, a. s.
71	16.07.2025	315210		1 000,00	1 000,00	Úhrada faktury 105250151	105250151	Mercedes-Benz Česká republika s.r.o.
135	07.11.2025	315210		7 700,00	7 700,00	Úhrada faktury 105250267	105250267	Československá obchodní banka, a. s.
38	31.03.2025	315210		45 250,00	45 250,00	Úhrada faktury 105250082	105250082	Maloobchodní zákazník- ubytování
116	30.10.2025	315210		1 065,00	1 065,00	Úhrada faktury 105250241	105250241	Město Louny
48	05.06.2025	315210		1 135,00	1 135,00	Úhrada faktury 105250121	105250121	CBS - Czech Breeding Services s.r.o.

136	10.11.2025	315210	1 165,00	Úhrada faktury 105250269	1 165,00	105250269	ČEZ, a. s.
16	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250053	1 800,00	105250053	ČEZ, a. s.
137	10.11.2025	315210	1 165,00	Úhrada faktury 105250270	1 165,00	105250270	ČEZ, a. s.
73	25.07.2025	315210	3 000,00	Úhrada faktury 105250162	3 000,00	105250162	Autoscore s.r.o.
138	10.11.2025	315210	1 165,00	Úhrada faktury 105250271	1 165,00	105250271	ČEZ, a. s.
39	30.04.2025	315210	58 768,00	Úhrada faktury 105250101	58 768,00	105250101	Maloobchodní zákazník- ubytování
139	10.11.2025	315210	1 065,00	Úhrada faktury 105250272	1 065,00	105250272	ČEZ, a. s.
35	28.04.2025	315210	40 315,00	Úhrada faktury 100251052	40 315,00	100251052	Maloobchodní zákazník - akce
140	10.11.2025	315210	1 065,00	Úhrada faktury 105250273	1 065,00	105250273	ČEZ, a. s.
21	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250048	1 800,00	105250048	ČEZ, a. s.
124	14.10.2025	315210	1 135,00	Úhrada faktury 105250226	1 135,00	105250226	CBS - Czech Breeding Services s.r.o.
80	21.08.2025	315210	2 000,00	Úhrada faktury 105250191	2 000,00	105250191	Správa železnic, státní organizace
143	18.11.2025	315210	1 165,00	Úhrada faktury 105250276	1 165,00	105250276	CBS - Czech Breeding Services s.r.o.
40	15.01.2025	315210	41 550,00	Úhrada faktury 105250016	41 550,00	105250016	Maloobchodní zákazník- ubytování
145	30.11.2025	315210	63 495,00	Úhrada faktury 105250291	63 495,00	105250291	Maloobchodní zákazník- ubytování
53	28.04.2025	315210	1 200,00	Úhrada faktury 105250090	1 200,00	105250090	BEGHELLI - ELPLAST,a.s.
6	28.02.2025	315210	35 850,00	Úhrada faktury 105250065	35 850,00	105250065	Maloobchodní zákazník- ubytování
22	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250047	1 800,00	105250047	ČEZ, a. s.
105	31.10.2025	315210	52 755,00	Úhrada faktury 105250262	52 755,00	105250262	Maloobchodní zákazník- ubytování
54	28.04.2025	315210	1 200,00	Úhrada faktury 105250091	1 200,00	105250091	BEGHELLI - ELPLAST,a.s.
106	31.08.2025	315210	132 735,00	Úhrada faktury 105250205	132 735,00	105250205	Maloobchodní zákazník- ubytování
68	04.07.2025	315210	41 194,00	Úhrada faktury 105250144	41 194,00	105250144	Maloobchodní zákazník- ubytování
146	16.12.2025	315210	2 500,00	Úhrada faktury 105250300	2 500,00	105250300	Výzkumný ústav monitoringu a ochrany půdy, v. v. i.

59	09.07.2025	315210	5 000,00		5 000,00	Úhrada faktury 105250147	105250147	LIKO-S, a.s.
147	16.12.2025	315210	1 800,00		1 800,00	Úhrada faktury 105250299	105250299	Výzkumný ústav monitoringu a ochrany půdy, v. v. i.
12	19.03.2025	315210	1 135,00		1 135,00	Úhrada faktury 105250069	105250069	CBS - Czech Breeding Services s.r.o.
148	16.12.2025	315210	1 800,00		1 800,00	Úhrada faktury 105250298	105250298	Výzkumný ústav monitoringu a ochrany půdy, v. v. i.
75	21.08.2025	315210	1 900,00		1 900,00	Úhrada faktury 105250183	105250183	ČD Cargo, a.s.
149	16.12.2025	315210	1 800,00		1 800,00	Úhrada faktury 105250258	105250258	Výzkumný ústav monitoringu a ochrany půdy, v. v. i.
69	01.08.2025	315210	82 305,00		82 305,00	Úhrada faktury 105250169	105250169	Malobchodní zákazník-ubytování
109	07.10.2025	315210	1 200,00		1 200,00	Úhrada faktury 105250221	105250221	BEGHELLI - ELPLAST,a.s.
77	21.08.2025	315210	1 900,00		1 900,00	Úhrada faktury 105250188	105250188	Severočeské doly a.s.
126	07.10.2025	315210	1 200,00		1 200,00	Úhrada faktury 105250222	105250222	BEGHELLI - ELPLAST,a.s.
11	25.03.2025	315210	2 270,00		2 270,00	Úhrada faktury 105250073	105250073	IHAS s.r.o.
141	13.11.2025	315210	11 600,00		11 600,00	Úhrada faktury 105250275	105250275	Fortuna Entertainment Group a.s.
79	21.08.2025	315210	1 900,00		1 900,00	Úhrada faktury 105250190	105250190	Severočeské doly a.s.
121	29.10.2025	315210	2 500,00		2 500,00	Úhrada faktury 105250233	105250233	LIKO-S, a.s.
31	08.01.2025	315210	4 000,00		4 000,00	Úhrada faktury 105250010	105250010	Mercedes-Benz Slovakia s.r.o.
107	05.09.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250203	105250203	Vitesco Technologies Czech Republic s.r.o.
76	21.08.2025	315210	1 900,00		1 900,00	Úhrada faktury 105250184	105250184	Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.
132	06.11.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250263	105250263	Český statistický úřad
27	30.01.2025	315210	1 200,00		1 200,00	Úhrada faktury 105250029	105250029	Lovochemie, a.s.
133	06.11.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250264	105250264	Český statistický úřad
74	21.08.2025	315210	1 900,00		1 900,00	Úhrada faktury 105250182	105250182	Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.
144	21.11.2025	315210	16 700,00		16 700,00	Úhrada faktury 105250278	105250278	Alleima CZ spol. s r.o.
13	28.02.2025	315210	5 000,00		5 000,00	Úhrada faktury 105250057	105250057	LIKO-S, a.s.
122	24.10.2025	315210	17 700,00		17 700,00	Úhrada faktury 105250234	105250234	Alleima CZ spol. s r.o.

78	21.08.2025	315210	1 900,00	Úhrada faktury 105250189	105250189	SUAS Transportation Service s.r.o.
108	05.09.2025	315210	3 495,00	Úhrada faktury 105250204	105250204	Wera Werk s.r.o.
14	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250044	105250044	ČD Cargo, a.s.
110	09.09.2025	315210	1 350,00	Úhrada faktury 105250210	105250210	Jiechang Europe GmbH
72	23.07.2025	315210	33 200,00	Úhrada faktury 105250163	105250163	Iva Hochová
111	09.09.2025	315210	1 350,00	Úhrada faktury 105250209	105250209	Jiechang Europe GmbH
23	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250046	105250046	ČD Cargo, a.s.
112	09.09.2025	315210	2 700,00	Úhrada faktury 105250208	105250208	Jiechang Europe GmbH
55	06.05.2025	315210	1 200,00	Úhrada faktury 105250092	105250092	Hermestools Sp. z o. o
125	07.10.2025	315210	3 430,00	Úhrada faktury 105250225	105250225	Spro stavby, obchod, dopravu a služby, s.r.o.
24	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250045	105250045	ČD Cargo, a.s.
123	14.10.2025	315210	2 000,00	Úhrada faktury 105250228	105250228	Baloušek, s.r.o.
56	07.05.2025	315210	1 200,00	Úhrada faktury 105250102	105250102	Hermestools Sp. z o. o
131	31.10.2025	315210	11 000,00	Úhrada faktury 105250232	105250232	Robert Achs
17	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250052	105250052	Severočeské doly a.s.
120	30.10.2025	315210	1 165,00	Úhrada faktury 105250236	105250236	Město Litvínov
51	17.06.2025	315210	1 000,00	Úhrada faktury 105250125	105250125	Hermestools Sp. z o. o
119	30.10.2025	315210	1 065,00	Úhrada faktury 105250237	105250237	Statutární město Chomutov
25	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250064	105250064	Energotrans, a.s.
118	30.10.2025	315210	1 065,00	Úhrada faktury 105250238	105250238	Město Rumburk
47	03.06.2025	315210	2 330,00	Úhrada faktury 105250119	105250119	ŠKODA PARS a.s.
117	30.10.2025	315210	1 065,00	Úhrada faktury 105250240	105250240	Město Žatec
18	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250051	105250051	SD - Kolejová doprava, a.s.
115	30.10.2025	315210	1 165,00	Úhrada faktury 105250242	105250242	Statutární město Ústí nad Labem
49	11.06.2025	315210	3 295,00	Úhrada faktury 105250122	105250122	SAFETY PRO s.r.o.
114	30.10.2025	315210	1 165,00	Úhrada faktury 105250243	105250243	Město Bělina
19	20.02.2025	315210	1 800,00	Úhrada faktury 105250050	105250050	Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

113	30.10.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250244	105250244	Město Kadaň
50	11.06.2025	315210	1 300,00		1 300,00	Úhrada faktury 105250124	105250124	Elcowire GmbH
130	30.10.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250245	105250245	Město Lovosice
20	20.02.2025	315210	1 800,00		1 800,00	Úhrada faktury 105250049	105250049	Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.
129	30.10.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250246	105250246	Město Litoměřice
52	24.06.2025	315210	1 000,00		1 000,00	Úhrada faktury 105250134	105250134	PROBATUR CZECH REPUBLIC s.r.o.
127	30.10.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250248	105250248	Ústecký kraj
32	07.01.2025	315210	1 000,00		1 000,00	Úhrada faktury 105250012	105250012	Mercedes-Benz Polska Sp.z.o.o.
128	30.10.2025	315210	1 165,00		1 165,00	Úhrada faktury 105250247	105250247	Ústecký kraj
58	03.07.2025	315210	5 760,00		5 760,00	Úhrada faktury 105250137	105250137	LAUNDRYSYS, s.r.o.
142	14.11.2025	315210	3 600,00		3 600,00	Úhrada faktury 105250274	105250274	Rodinné vinařství Skoupil s.r.o.
30	08.01.2025	315210	2 000,00		2 000,00	Úhrada faktury 105250013	105250013	Jana Sanetriková
61	11.07.2025	315210	4 260,00		4 260,00	Úhrada faktury 105250150	105250150	LAUNDRYSYS, s.r.o.
29	10.01.2025	315210	1 200,00		1 200,00	Úhrada faktury 105250015	105250015	Vitesco Technologies Czech Republic s.r.o.
57	06.07.2025	315210	2 400,00		2 400,00	Úhrada faktury 105250146	105250146	VTG Engineering, s.r.o.
28	23.01.2025	315210	1 135,00		1 135,00	Úhrada faktury 105250026	105250026	Guta Werke GmbH Bau- und Heimwerkerprodukte
60	06.07.2025	315210	2 330,00		2 330,00	Úhrada faktury 105250148	105250148	Ing. Jiří Suchý
26	11.02.2025	315210	1 800,00		1 800,00	Úhrada faktury 105250040	105250040	HUČÍK - průmyslové nátery s.r.o.
82	28.08.2025	315210	2 500,00		2 500,00	Úhrada faktury 105250193	105250193	SF-Filter Sp. z o.o
81	27.08.2025	315210	17 600,00		17 600,00	Úhrada faktury 105250194	105250194	Alleima CZ spol. s r.o.
1	01.01.2025	315210	8 070,67		8 070,67	Roční uzávěrka 2024 -> 2025		
		1 101 794,67	1 051 829,00	49 965,67				