

UPOZORNĚNÍ

PRO VĚŘITELE, ZÁSTUPCE ZAMĚSTNANCŮ, POPŘ. ZAMĚSTNANCE A SPOLEČNÍKY NA JEJICH PRÁVA PODLE ZÁKONA Č. 125/2008 Sb.

obchodní společnost Pivovar Zichovec s.r.o., se sídlem Zichovec 46, PSČ: 273 74, IČO: 284 34 684, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 141243, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Rozdělovaná společnost**“)

a

obchodní společnost Pozemek Louny ulice Chlumská s.r.o., se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 240 47 473, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 437648, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Nástupnická společnost PLUCH**“)

a

obchodní společnost 1. Zichovecká investiční s.r.o., se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 240 45 942, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 437609, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Nástupnická společnost 1.ZI**“)

a

obchodní společnost 1. Zichovecká s.r.o., se sídlem č.p. 46, 273 74 Zichovec, IČO: 240 48 674, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 437683, zastoupená Ing. Ivanem Husákem a Ing. Ondřejem Husákem, jednatelem

(dále též „**Nástupnická společnost 1.Z**“)

Nástupnická společnost PLUCH a Nástupnická společnost 1.ZI a Nástupnická společnost 1.Z dále společně též „**Nástupnické společnosti**“

Rozdělovaná společnost a Nástupnické společnosti dále společně též „**Zúčastněné společnosti**“

Zúčastněné společnosti v souvislosti s rozdělením Rozdělované společnosti formou odštěpením části jmění Rozdělované společnosti do existující Nástupnické společnosti PLUCH, části jmění Rozdělované společnosti do existující Nástupnické společnosti 1.ZI a části jmění Rozdělované společnosti do existující Nástupnické společnosti 1.Z sdělují, že se Rozdělovaná společnost neruší ani nezaniká, pouze vyčleněná část jejího jmění přechází na Nástupnickou společnost PLUCH, vyčleněná část jejího jmění přechází na Nástupnickou společnost 1.ZI a vyčleněná část jejího jmění přechází na Nástupnickou společnost 1.Z, a to v souladu s Projektem rozdělení odštěpením sloučením, který bude uveřejněn ve sbírce listin obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 141243 (Rozdělovaná společnost), oddíl C, vložka 437648 (Nástupnická společnost PLUCH), oddíl C, vložka 437609 (Nástupnická společnost 1.ZI) a oddíl C, vložka 437683 (Nástupnická společnost 1.Z), nejpozději jeden měsíc před schválením tohoto projektu.

V souvislosti s Projektem rozdělení odštěpením sloučením upozorňují Zúčastněné následující subjekty takto:

Upozornění pro věřitele

Zúčastněné společnosti tímto upozorňují věřitele zúčastněných osob ve smyslu ustanovení § 33 odst. 1. písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o přeměnách**“) na jejich práva podle § 35 až 39 Zákonu o přeměnách, a to konkrétně na:

1. Věřitelé osob zúčastněných na přeměně mohou požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu přeměny podle § 33 Zákonu o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákonu o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.
2. Nedojde-li mezi věřitelem a osobou zúčastněnou na přeměně k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle příslušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky (§33 odst. 2. Zákonu o přeměnách).
3. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu přeměny podle § 33 Zákonu o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákonu o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku.
4. Právo na poskytnutí dostatečného zajištění podle § 36 Zákonu o přeměnách nemají věřitelé: (i) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo (ii) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.
5. Osoba zúčastněná na přeměně nevydala žádné dluhopisy, ani jiné účastnické cenné papíry či účastnické zaknihované cenné papíry, s nimiž jsou spojena zvláštní práva, a proto toto oznámení neobsahuje upozornění na práva podle § 37 a §38 Zákonu o přeměnách.
6. Povinnost splatit vklad nebo emisní kurs akcií není rozdělením ve formě odštěpení dotčena, nestanoví-li Zákon o přeměnách jinak.

Upozornění pro zástupce zaměstnanců, popř. zaměstnance

V případě shora uvedeného rozdělení se nejedná o přeshraniční přeměnu podle § 59a Zákonu o přeměnách, zaměstnanci proto nemají práva podle § 59n a násl. Zákonu o přeměnách a neupozorňují se na žádná zvláštní práva podle Zákonu o přeměnách.

Upozornění pro společníky

Společníci osoby zúčastněné na přeměně mají níže uvedená následující práva:

1. právo na dorovnání podle § 7 písm. a) Zákonu o přeměnách – v případě této přeměny k dorovnání nedochází – viz projekt rozdělení,
2. právo na výměnu podílů podle § 7 písm. b) Zákonu o přeměnách – k výměně podílů nedochází– viz projekt rozdělení,
3. právo na náhradu škody podle § 7 písm. c) Zákonu o přeměnách,
4. právo podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměn podle § 7 písm. e) Zákonu o přeměnách,
5. právo na zaslání všech dokumentů stanovených Zákonem o přeměnách při přeměně společnosti podle § 7 písm. f) Zákonu o přeměnách,
6. žádat vypracování jakékoliv zprávy týkající se rozdělení, vyžadované Zákonem o přeměnách, a dát souhlas s tím, že žádná taková zpráva nebude vypracovaná podle § 8 Zákonu o přeměnách,
7. žádat přezkoumání projektu rozdělení znalcem a vyhotovení znalecké zprávy o přezkoumání projektu znalcem podle § 284 Zákonu o přeměnách,

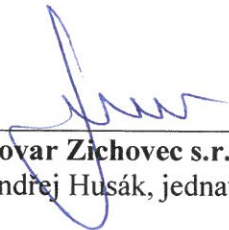
8. žádat vypracování mezitímní účetní závěrky podle § 11 odst. 2 Zákona o přeměnách a udělit souhlas s tím, že tato mezitímní účetní závěrka nebude vypracovávána podle §11a odst. 2 Zákona o přeměnách,
9. udělit souhlas s tím, že nebudou seznámeni s podstatnými změnami společnosti v období od vyhotovení projektu do dne konání valné hromady, která rozhoduje o tomto rozdělení podle §287a odst. 4. Zákona o přeměnách,
10. vzdát se práva na doplatek podle § 250 odst. 4. Zákona o přeměnách – v případě této přeměny k dorovnání nedochází – viz projekt.

V Zichovci dne 21. září 2026

Rozdělovaná společnost:



za Pivovar Zichovec s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel

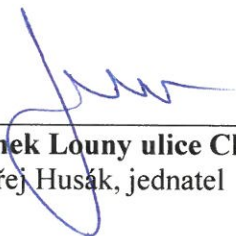


za Pivovar Zichovec s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

Nástupnická společnost PLUCH:



za Pozemek Louny ulice Chlumská s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel

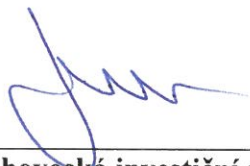


za Pozemek Louny ulice Chlumská s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

Nástupnická společnost 1.ZI:



za 1. Zichovecká investiční s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel

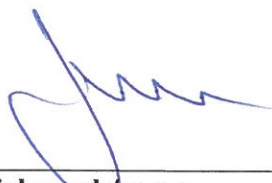


za 1. Zichovecká investiční s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

Nástupnická společnost 1.Z:



za 1. Zichovecká s.r.o.
Ing. Ivan Husák, jednatel



za 1. Zichovecká s.r.o.
Ing. Ondřej Husák, jednatel

